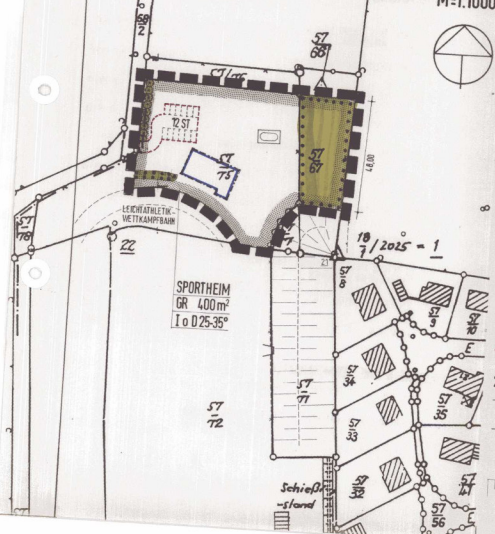


SATZUNG DER STADT BAD BRAMSTEDT, KRS. SEGEBERG, ÜBER DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 26

FÜR DEN TEILBEREICH NÖRDLICH DES MIT EINER LEICHTATHLETIK-WETTKAMPFBAHN VERSEHENEN RASENSPIELFELDES A UND ÖSTLICH DER STRASSE "FELDKAMP"

TEIL A: PLANZEICHNUNG



M=1:1000

ZEICHENERKLÄRUNG

1 FESTSETZUNGEN

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 1. ÄNDERUNG	§ 9(7)	BAUGB
	GR 400 m² GRUNDFLÄCHE ALS HOCHSTMASS	§ 16	BAUINVO
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	§ 16	BAUINVO
	OFFENE BAUWEISE	§ 22	BAUINVO
	D 25-35° GENEIGTES DACH, 25°-35° DACHNEIGUNG	§ 82	LBO
	BAUGRENZE	§ 23	BAUINVO
	OFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE	§ 9(1)15	BAUGB
	SPORTANLAGE		
	FLÄCHEN FÜR DIE ERHALTUNG VON STRÄUCHERN U. BÄUMEN	§ 9(1)25b	BAUGB
	KNICK ZU ERHALTEN	§ 9(1)25b	BAUGB
	FLÄCHEN FÜR STELLPLATZ	§ 9(1)4	BAUGB

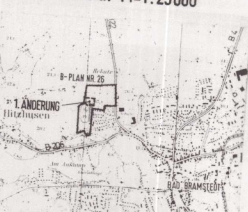
2. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

	GRUNDSTÜCKSGRENZE, VORHANDEN		
	GRUNDSTÜCKSGRENZE, KÜNFTIG FORTFALLEND		
	FLURSTÜCKSBETZEICHNUNG		
	BOSCHUNG		

TEIL B: TEXT

DER TEXT DES RECHTSKRÄFTIGEN BEBAUUNGSPLANES NR. 26 BEHÄLT UNVERÄNDERT SEINE GÜLTIGKEIT!

ÜBERSICHTSPLAN M=1:25000



AUFGRUND DES § 10 (1) 1-3 FESTSETZUNGEN ÜBER DIE ERHALTUNG BAULICHER ANLAGEN (BAUGRUND-DEK 44-10-1224) DES BAUREGELZUGES IN DER FASSUNG VOM 08. DEZEMBER 1986 (86B1, I S. 2253) UND DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUVO) VOM 23. JANUAR 1990 (89B1, I S. 1527), JEWEILS ZULETZT GEÄNDERT DURCH DAS INVESTIERUNGSAUFNAHME- UND MÖBLIERUNGSGESETZ VOM 22.04.1993 (89B1, I S. 446), BEBAUUNGSPLAN ZUSÄTZLICH: "SOWIE NACH § 82 DER LANDESBUILDUNGSVERORDNUNG VOM 24. FEBRUAR 1983 (GVBl. Schl.-N. 5, 86") WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERORDNUNGS-VERSAMMLUNG VOM 14.4.1994... FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 26 1. ÄND. FÜR DAS O. G. GEBIET, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN.

AUFGESTELLT AUFGRUND DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER STADTVERORDNUNGS-VERSAMMLUNG VOM 29.4.1994... DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES IST DURCH AUSGANG AN DEN BEKANNTMACHUNGSTAFELN VOM ... DURCH ABDRUCK IN DER ... IM ÖFFENTLICHEN BEKANNTMACHUNGSBLATT AM 10.3.1994... (ZEITUNG) ...

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DIE VON DER PLANUNG BERTHRTEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE SIND MIT SCHREIBEN VOM 21.4.1993... ZUR ABGABE EINER STELLUNG-NAMME AUFGEFORDERT WORDEN.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DIE STADTVERORDN.-VERS. HAT AM 29.3.1993... DEN ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES MIT BGRÜNDUNG BESCHLOSSEN UND ZUR AUSLEGUNG BESTIMMT.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER ZEIT VOM 3.9.1993... BIS ZUM 24.10.1993... WÄHREND FOLGENDER ZEITEN (TAGE, STUNDEN) NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG IST MIT DEM HINWEIS, DASS BEDENKEN UND ANREGUNGEN WÄHREND DER AUSLEGUNGSGE-MACHT WERDEN KÖNNEN, AM 24.9.1993... IM ÜBER-AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGSBLATT (BEI BEKANNTMACHUNGSGE-MACHT) ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 29.4.1994... SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STADTBEBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHIEGT.

KIEL
 SCHARSTRASSE 5, 24193 KIEL.
 TEL. (0) 43 1 22 11 11 (ÖFFENTL. BÜST. VERM.-ING.)

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES IST NACH DER ÖFFENTLICHEN AUS-LEGUNG VOM ... BIS ZUM ... GEÄNDERT WORDEN. DIE PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER ZEIT VOM ... BIS ZUM ... WÄHREND FOLGENDER ZEITEN (TAGE, STUNDEN) NACH § 3 ABS. 2 BAUGB ÖFFENTLICH AUSGELEGT. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG IST MIT DEM HINWEIS, DASS BEDENKEN UND ANREGUNGEN WÄHREND DER AUSLEGUNGSGE-MACHT WERDEN KÖNNEN, AM ... IM ÜBER-AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGSBLATT (BEI BEKANNTMACHUNGSGE-MACHT) ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DIE FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG NACH § 3 ABS. 1 BAUGB 1986 IST IM ZENTRUM VOM 13.2.1993 - 5.3.1993 DURCHFÜHRT WORDEN.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER



DER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), WURDE AM 14.4.1994... VON DER STADTVER-ORDNUNGS-VERSAMMLUNG BESCHLOSSEN. DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER STADT-VERORDNUNGS-VERSAMMLUNG VOM 14.4.1994... GEBILLIGT.

BAD BRAMSTEDT, DEN 05. MAI 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DAS ANZEIGEVERFAHREN NACH § 11 ABS. 1 HALBSATZ 2 UND ABS. 3 BAUGB IST DURCHFÜHRT WORDEN. DER LANDETRAFIK DES KREISES SEGEBERG... HAT AM 1. AUG. 1994... BE-STATIGT, DASS... ER KEINE VERLETZUNG VON RECHTSVORSCHRIFTEN GELTEND MACHT -

BAD BRAMSTEDT, DEN 23. SEP. 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DIE BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B) WIRD HERMIT AUFGEFERTIGT.

BAD BRAMSTEDT, DEN 23. SEP. 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS ZUM BEBAUUNGSPLAN SOWIE DIE STELLE, BEI DER DER PLAN AUF DAUER WÄHREND DER DIENST-HALT AUSKUNFT ZU ERHALTEN IST, SIND AM 2.8.1994... ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN. IN DER BEKANNTMACHUNG IST AUF DIE GELTENDMACHUNG DER VERLETZUNG VON RECHTSVORSCHRIFTEN UND FORMVORSCHRIFTEN (§ 215 ABS. 2 BAUGB) UND WEITER AUF FÄHIGKEIT UND FOLGEN VON ENTSCHÄDIGUNGSPRÜCHEN (§ 44 BAUGB) HINGEWIESEN WORDEN. DIE SATZUNG IST MITHEIN AM 30. SEP. 1994... IN KRAFT GETRETEN.

BAD BRAMSTEDT, DEN 11. OKT. 1994
 l. Jansen
 BÜRGERMEISTER

BEBAUUNGSPLAN NR. 26 - 1. ÄNDERUNG - STADT BAD BRAMSTEDT
 BEARBEITUNG: 24. 3. 93 ARCHITEXTEN BENDFLODT U. SCHRABISCH
 GEÄNDERT: 6. 4. 93, 8. 10. 93, 12. 1. 94, 14. 4. 1994