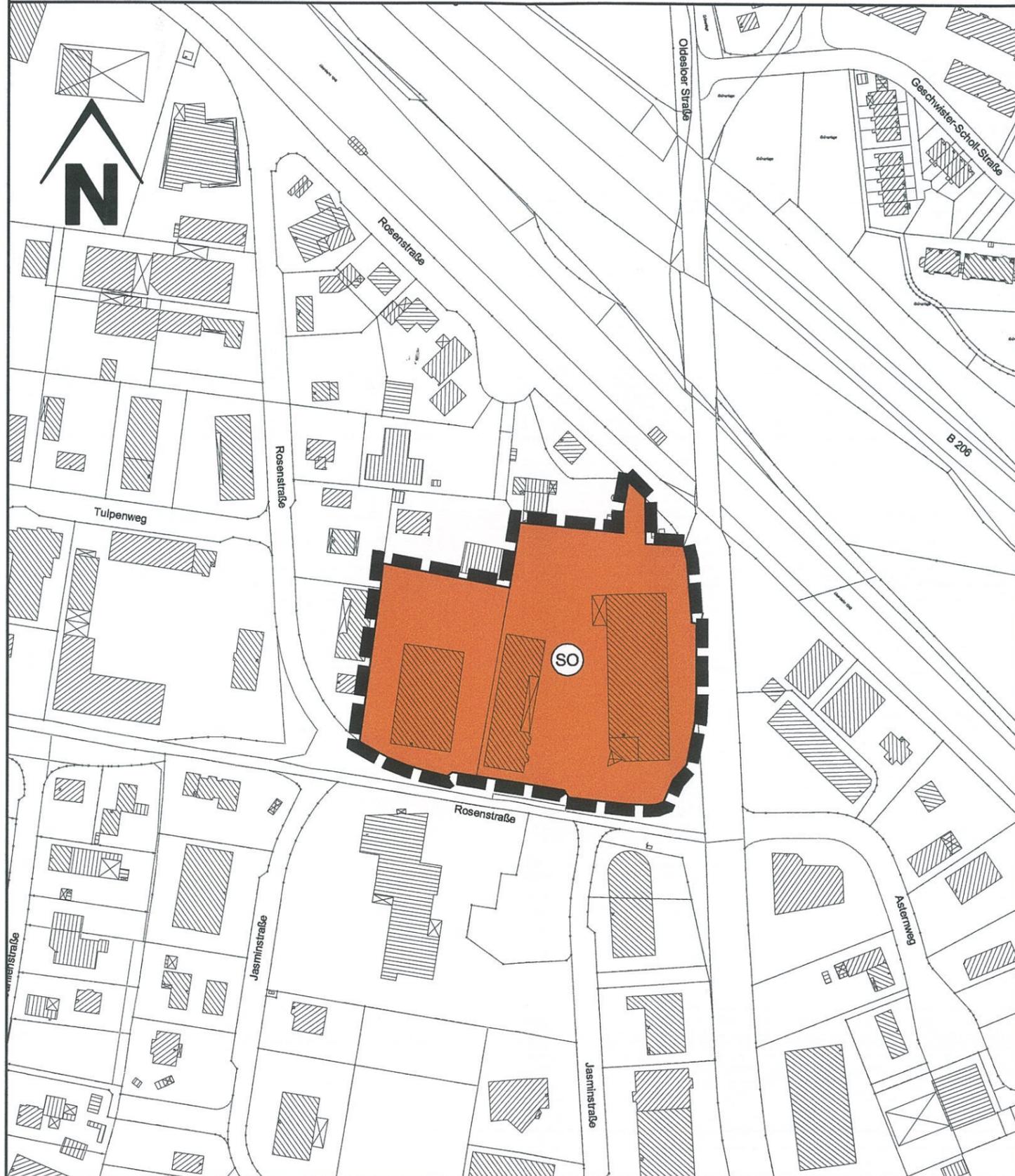


# Planzeichnung

Maßstab 1: 2500



## 20. Änderung des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Mittelzentrum Bad Segeberg - Wahlstedt durch Berichtigung für den Bereich der **Stadt Bad Segeberg** für das Gebiet

nördlich der Rosenstraße, westlich der L 83 Christianshof,  
östlich der Bebauung Rosenstraße 29 - 31 sowie  
südlich der Bebauung Rosenstraße 19 - 23 und  
des Verbindungsweges (Neubau eines Baumarktes mit Gartencenter)

### ZEICHENERKLÄRUNG

Es gilt die Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90 -

Planzeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
<b>I. Festsetzungen:</b>		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 20. Änderung des Flächennutzungsplanes	§ 9 Abs.7 BauGB
	Art der baulichen Nutzung Sonstige Sondergebiete Zweckbestimmung: Baumarkt und Gartencenter	§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB - §§ 1 bis 11 BauNVO § 11 BauNVO

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes des Zweckverbandes Mittelzentrum Bad Segeberg - Wahlstedt erfolgte am 30. Mai 2013.

Bad Segeberg, den 31. Mai 2013



ZWECKVERBAND MITTELZENTRUM  
DER VERBANDSVORSTEHER

*Dieter Schönfeld*  
(Dieter Schönfeld)