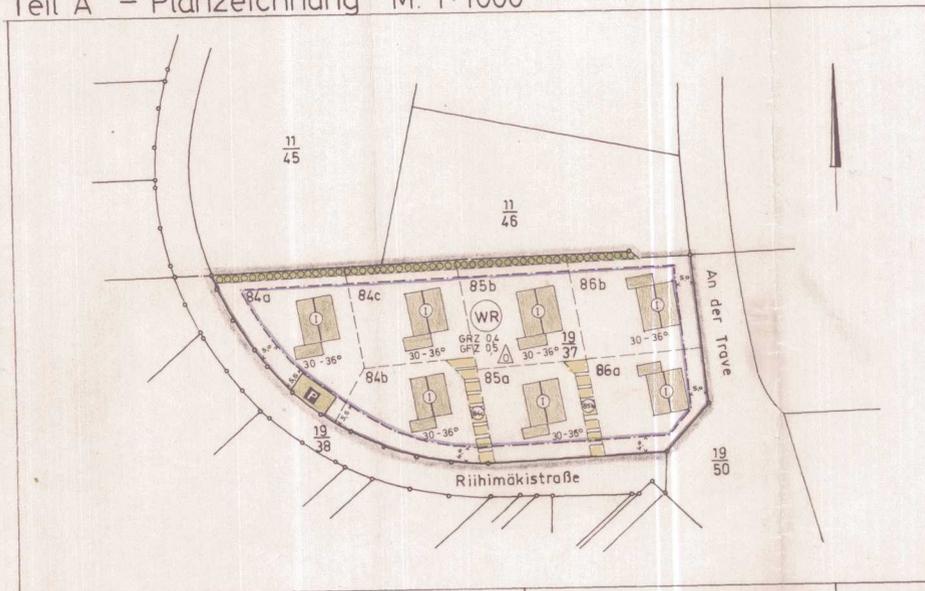


SATZUNG DER STADT BAD SEGEBERG ÜBER DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 17 - TEGELKOPPEL -

AUFGRUND DES § 10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 23 JUNI 1960 (BUNDESGESETZBL. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVOBl. SCHL. - H. S. 59) I.V. MIT § 1 DER ERSTEN DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG ZUM BBauG VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBl. SCHL. - H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERRETUNG VOM 26. 2. 1974 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 17 - TEGELKOPPEL - BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN:

Teil A - Planzeichnung M. 1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 17
§ 9 ABS 5 BBauG
- REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO
- GRZ 04 GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ 05 GESCHOSSFLÄCHENZAHL } § 9 ABS 1 NR. 1a BBauG
§ 55 1b u. 17 BauNVO
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
- NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
- BAUGRENZE
- STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN DURCH FESTLEGUNG DER FIRSTRICHUNG
- DACHNEIGUNG § 9 ABS 1 NR. 1b BBauG u. §§ 22 u. 23 BauNVO
- MIT GEH - FAHR - UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN MIT ANGABE DES BEGUNSTIGTEN § 9 ABS 1 NR. 11 BBauG
- ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
- STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
- ZU ERHALTENDER KNICK

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- GEPLANTE
- 84 a NUMMER DES BAUGRUNDSTÜCKES
- 19 37 FLURSTÜCKSNUMMER

Teil B - Text

FÜR DIESE VEREINFACHTE ÄNDERUNG HAT DER TEXT (TEIL B) DES MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM 24. 3. 1969 - AZ: IV 81d-813/04 - 1305(17) NACH § 11 BBau GENEHMIGTEN BEBAUUNGSPLANES NR. 17 - TEGELKOPPEL - IN VOLLEM UMFANGE GÜLTIGKEIT.

DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES WURDE AM 26. 2. 1974 VON DER STADTVERRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. DIE BEGRÜNDUNG ZUR VEREINFACHTEN ÄNDERUNG WURDE MIT BESCHLUSS DER STADTVERRETUNG VOM 26. 2. 74 GEBILLIGT.

DIE SATZUNG ÜBER DIE VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.

DIESE SATZUNG ÜBER DIE 1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES IST AM 8. 8. 1974 MIT DER BEWIRKTEN BEKANNTMACHUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN UND LIEGT ZUSAMMEN MIT IHRER BEGRÜNDUNG AUF DAUER ÖFFENTLICH AUS.

BAD SEGEBERG, DEN 30. JULI 1974
STADT BAD SEGEBERG
DER MAGISTRAT



BÜRGERMEISTER



BAD SEGEBERG, DEN 23. SEPT 1974
STADT BAD SEGEBERG
DER MAGISTRAT

BÜRGERMEISTER



BAD SEGEBERG, DEN 23. SEPT 1974
STADT BAD SEGEBERG
DER MAGISTRAT

BÜRGERMEISTER