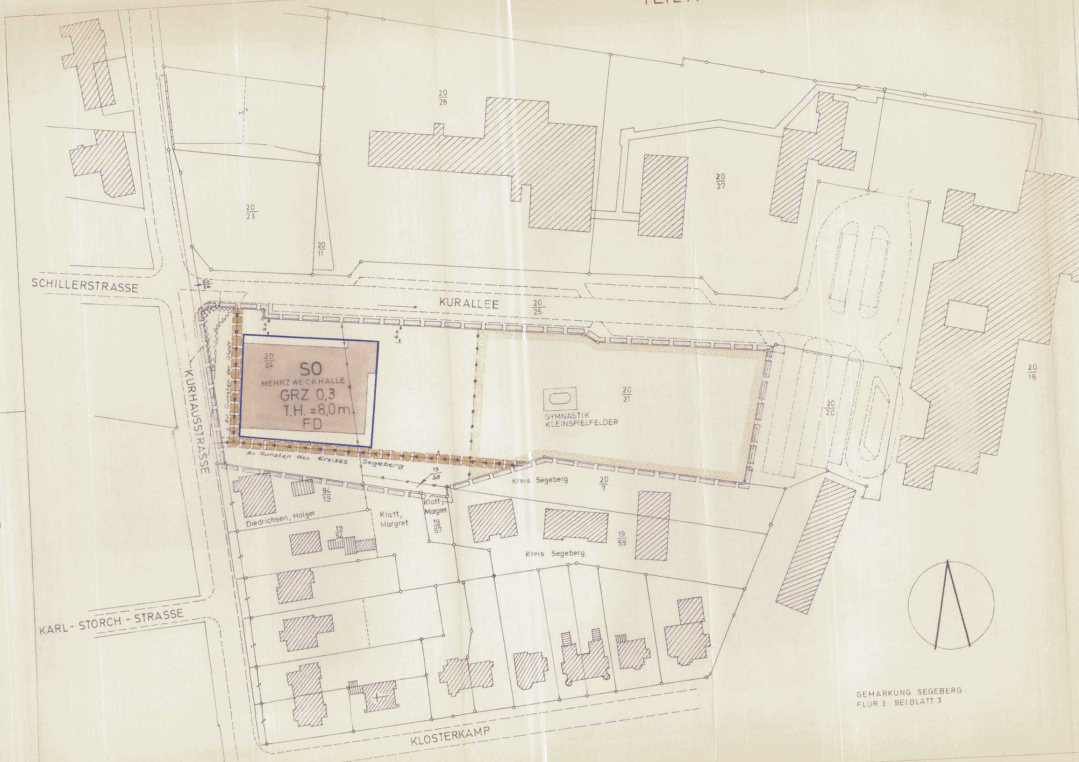


TEILA - PLANZEICHNUNG M.1:1000



ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNGEN	RECHTSGRUNDLAGE
I. FESTSETZUNGEN		
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 1. VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES B-PLANES NR 28	§ 9 ABS 5 BBAUG
	SO GRZ 0,3 TH=8,0m FD	§ 9 ABS 1 NR 1a BBAUG § 18 u 17 BAUNVO
	GRUNDFLÄCHENZAHL TRAUFHÖHE ÜBER DER FESTGESETZTEN GELÄNDEHOHE FLACHDACH	
	BAUGRENZE	§ 23 BAUNVO
	MIT LEITUNGSRECHT ZU BELASTENDE FLÄCHEN	§ 9 ABS 1 NR 11 BBAUG
	ABWASSERLEITUNG	
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	§ 16 ABS 4 BAUNVO
	GRÜNFLÄCHEN	§ 9 ABS 1 NR 8 BBAUG
	GYMNASTIK UND KLEINSPIELFELDER	
	VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE FLÄCHEN (SICHTFLÄCHEN)	§ 9 ABS 1 NR 2 BBAUG
II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER		
	VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	
	ENTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	
	FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG	
	VORHANDENE GEBÄUDE	
	GEPLANTES GEBÄUDE	

GEWÄRMUNG SEGEBERG
FLUR 3 BEI BLATT 3

SATZUNG DES ZWECKVERBANDES MITTELZENTRUM
BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT
ÜBER DIE 1. VEREINFACHTEN ÄNDERUNG DES
BEBAUUNGSPLANES NR 28 - KURHAUSGELÄNDE-
DER STADT BAD SEGEBERG

Aufgrund des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23 Juni 1960 (Bundesgesetzbl. I S. 341) und des § 1 des Gesetzes über baugestalterische Festsetzungen vom 10 April 1969 (GVöBl. SCHL - H S 591) V. mit § 1 der ersten Durchführungsverordnung zum BBauG vom 9. Dezember 1960 (GVöBl. SCHL - H S. 198) wird nach Beschlussfassung durch die Zweckverbandsversammlung vom 19. 2. 76 folgende Satzung über die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 - Kurhausgelände - bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.

Diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28 wurde am 19. 2. 76 von der Zweckverbandsversammlung als Satzung beschlossen. Die Begründung zur vereinfachten Änderung wurde mit Beschluß der Zweckverbandsversammlung vom 19. 2. 76 gebilligt.



BAD SEGEBERG, DEN. 10. 5. 76
ZWECKVERBAND MITTELZENTRUM
BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT
Verbandsvorsteher

Die Satzung über die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 28, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wird hiermit ausfertigt.



BAD SEGEBERG, DEN. 19. 5. 76
ZWECKVERBAND MITTELZENTRUM
BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT
Verbandsvorsteher

Diese Satzung über die 1. vereinfachte Bekanntmachung rechtsverbindlich geworden und liegt zusammen mit ihrer Begründung auf Dauer öffentlich aus.



BAD SEGEBERG, DEN. 20. 5. 76
ZWECKVERBAND MITTELZENTRUM
BAD SEGEBERG - WAHLSTEDT
Verbandsvorsteher