

B e k a n n t m a c h u n g  
= = = = =

1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 - Kamp - der Gemeinde Ellerau.

Die von der Gemeindevertretung der Gemeinde Ellerau in ihren Sitzungen am 10.2.1970 und am 10.11.1970 beschlossene 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 - Kamp - ist mit Zustimmung des Herrn Landrat des Kreises Segeberg durchgeführt worden und wird hiernit gemäß § 12 BBauG in Verbindung mit § 2 Abs. 7 BBauG öffentlich bekanntgemacht.

Es gelten folgende Festsetzungen:

1. Nutzung der Grundstücke:

Reines Wohngebiet (WR)

1-geschossige Bebauung GFZ 0,30

2. Gestaltung der baulichen Anlagen:

Aussenwandgestaltung: Helle Aussenhaut

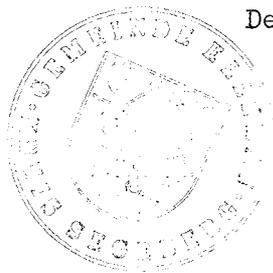
Dachneigung und Dachform: Satteldächer 35<sup>o</sup>, antrazitfarbene Dach-eindeckung

Mit der Bekanntmachung wird die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 - Kamp - rechtsverbindlich.

Der Bebauungsplan Nr. 1 der Gemeinde Ellerau mit der 1. vereinfachten Änderung liegt ab 19. Dezember 1970 während der Dienststunden im Gemeindebüro Ellerau zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Ellerau, den 2. Dezember 1970

Gemeinde Ellerau  
Der Bürgermeister



Aushang am 3.12.1970

abgenommen am 18.12.1970