

GEMEINDE ELLERAU  
 KREIS SEGEBERG  
 DECKBLATT ZUR 2. VEREINFACHTEN ÄNDERUNG  
 DES B-PLANES NR. 7  
 M. 1:1000

BESCHLOSSEN IN DER GEMEINDEVERTRETERSITZUNG AM 19.11.1974



ELLERAU, DEN 26.11.74  
*[Signature]*  
 BÜRGERMEISTER

ZUGESTIMMT:  
 Bad Segeberg, den 2.3.1974  
 Kreis Segeberg  
 Der Landrat  
 Kreisamant  
 1. Nr.  
*[Signature]*

BAD SEGEBERG, DEN  
 KREIS SEGEBERG  
 BAU- U. PLANUNGSVERWALTUNG  
 IM AUFTRAGE

DIESE 2 VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES B-PLANES NR. 7 IST  
 AM 3. Februar 1974 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG IN KRAFT  
 GETRETEN UND LIEGT VOM 4. Februar 1974 ÖFFENTLICH AUS.



GEMEINDE ELLERAU  
 DEN 4. Februar 1974  
*[Signature]*  
 BÜRGERMEISTER



ERGÄNZUNG DER ZEICHENERKLÄRUNG:

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES
- REINES WOHNGEBIET (§ 3 BauNVO)
- ZAHL DER VOLLGESCHOSSE - ZWINGEND (§ 18 BauNVO)
- GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 19 BauNVO)
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 20 BauNVO)
- FLACHDACH
- DURCHLAUFENDE NUMMIERUNG DER BAU-GRUNDSTÜCKE

BAUVORHABEN:  
 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES B-PLANES 7  
 BAUTEIL: LAGPLAN  
 BEZEICHNET: *[Signature]* DATUM: 7.11.74  
 GEPRÜFT: *[Signature]* BAUHERR: F. RYBKA • R. SCHAFFARZYK IN G.B.R.  
 ARCHITEKT FRANZ RYBKA  
 ARCHITECT IN R. SCHAFFARZYK U. RYBKA GMBH  
 O. SCHAFFARZYK, W. SCHAFFARZYK, RYBKA  
 0.37 m<sup>2</sup>