

ZEICHENERKLÄRUNG:



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Abrundung
gem. § 34 (4) BauGB



Baugrenze

I

Zahl der zulässigen Vollgeschosse



Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung
von Boden, Natur und Landschaft

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN:



Gewässer- und Erholungsschutzstreifen gem. § 11 LNatSchG



Geltungsbereich der Satzung über den im Zusammenhang
bebauten Ortsteil gem. § 34 (4) 1 BauGB



Ortsdurchfahrtsgrenzen an klassifizierten Straßen (§ 4 StrWG)



Anbauverbotszone an klassifizierten Straßen:

- an Kreisstraßen 15m gemäß § 29 (1) StrWG
- an Bundesstraßen 20m gemäß § 9 (1) FStrG