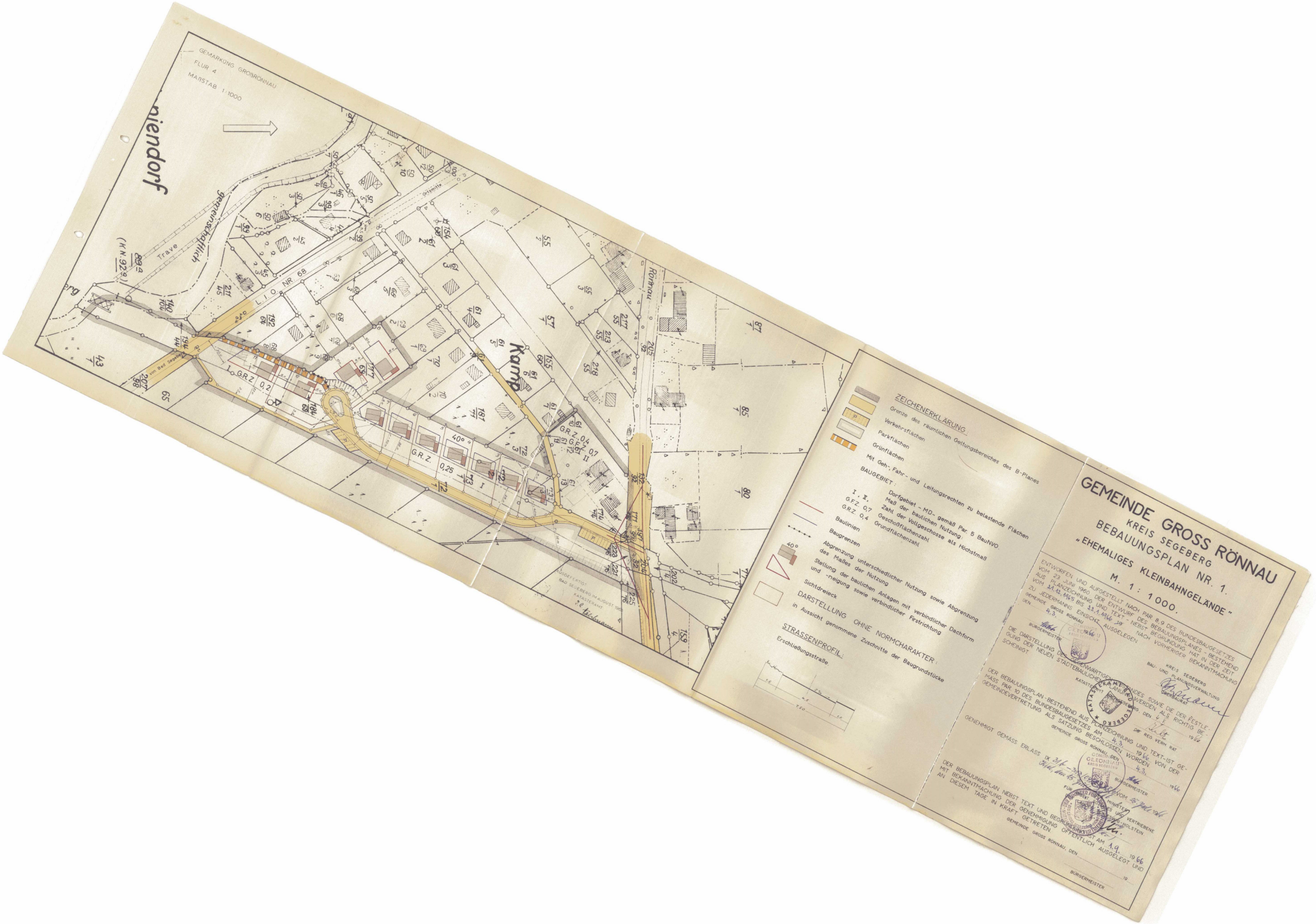
GEMARKUNG GROßRÖNNAU
FLUR 4
MAßSTAB 1:1000
Jarendorf
Grenzenschaft
Trave
L 10
NR 68
Rönnau
Kamp
GRZ 0,2
G.R.Z. 0,25
GRZ 0,4
GFZ 0,7
II
40°
ZEICHENERKLÄRUNG:
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des B-Planes
Verkehrsflächen
Parkflächen
Grünflächen
Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
BAUGEBIET:
Dorfgebiet - MD - gemäß Par. 5 BauNVO
I, II, Maß der baulichen Nutzung:
GFZ 0,7 Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
GRZ 0,4 Grundflächenzahl
Baulinien
Baugrenzen
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung sowie Abgrenzung des Maßes der Nutzung
Stellung der baulichen Anlagen mit verbindlicher Dachform und -neigung sowie verbindlicher Firstrichtung
Sichtdreieck
DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER:
In Aussicht genommene Zuschnitte der Baugrundstücke
STRASSENPROFIL:
Erschließungsstraße
GEMEINDE GROSS RÖNNAU
KREIS SEGEBERG
„EHEMALIGES KLEINBAHNGELÄNDE"
BEBAUUNGSPLAN NR. 1.
M. 1 : 1000.
ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH PAR 8-9 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960
DER BEBAUUNGSPLAN HAT IN DER ZEIT AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT, NEBST BEGRÜNDUNG VOM 14.12.1965 BIS 13.1.1966 ZU JEDERMANNS EINSICHT AUSGELEGEN.
GEMEINDE GROSS RÖNNAU, DEN 4.3.1966
BÜRGERMEISTER
DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN BESTANDES SOWIE DIE DER FESTLEGUNG DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN ANLAGEN WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.
KATASTERAMT
DER BEBAUUNGSPLAN BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT IST GEMÄSS PAR. 10 DES BUNDESBAUGESETZES AM 4.3.1966 VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
GEMEINDE GROSS RÖNNAU, DEN 4.3.1966
BÜRGERMEISTER
GENEHMIGT GEMÄSS ERLASS IX 31/1 VOM 31. Dez. 1965
FÜR DEN MINISTER FÜR ARBEIT, BAU UND VERKEHR DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN
DER BEBAUUNGSPLAN NEBST TEXT UND BEGRÜNDUNG IST MIT BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG AM 19.9.1966 ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND AN DIESEM TAGE IN KRAFT GETRETEN.
GEMEINDE GROSS RÖNNAU, DEN 19.9.1966
BÜRGERMEISTER