

ZEICHENERKLÄRUNG:

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl.1990IS.132), zuletzt geändert am 22.04.1993.

Es gilt die Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen und die Darstellung des Planinhaltes: Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) (BGBl.1991IS.58) vom 22.01.1991.



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 1.Änderung des Flächennutzungsplanes

Bauflächen: (§ 5 (2) 1, §§ 1-11 BauNVO)



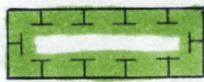
Gemischte Bauflächen (§ 1 (1) 2 BauNVO)



Sondergebiet: Ferienhaus (§ 10 BauNVO)



Sondergebiet: Seminarhof (§ 11 BauNVO)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) 10 BauGB)



Grünflächen: (§ 5 (2) 5 BauGB)

[H] = Hobbytierhaltung ;

[□] + [○] = Fußballfeld, Reitplatz, Basketballfeld, Volleyballfeld, Spielbereich mit Spiel- und Sportgeräten

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN: (§ 5 (4) BauGB)



Waldschutzstreifen (Regelabstand: 30m) gem. § 32 LWaldG



Gemäß § 15a LNatSchG geschützte Fläche