

**2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DER SATZUNG
DER GEMEINDE H E N S T E R G
KREIS SEGEBERG ÜBER DEN
B E B A U U N G S P L A N
FÜR DAS GEBIET " AUF DEM HEIDENBERG "**

Zeichenerklärung:
Restsetzungen:



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 2. vereinfachten Änderung des Bebauungsplans § 9 (7) B-Plan

Grenzlinie für § 9 (1) 1 B-Plan
 Grenzlinie für § 9 (1) 2 B-Plan

Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen und Wanderwege

Stellung der baulichen Anlagen mit Verbindlichen Nutzungsrechten § 9 (1) 2 B-Plan

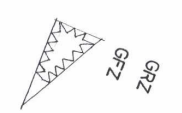
z.B. Setzfläch 300

z.B. Flachdach

Baugesetz

Reines Wohngebiet § 9 (1) 1 B-Plan

Ortliche Bauweise ; nur Hausgruppen zuz.



GRZ

GRZ

I

Baugrenzen § 23 BauNVO

Zahl der baulichen Nutzungen § 9 (1) B-Plan

Höchstgrenze § 17 BauNVO

Grundflächenzahl § 19 BauNVO

Geschosserhöhenzahl § 20 BauNVO

Von der bebauung freizuhaltende Grundstückfläche (Sichtflächestück) § 9 (1) 10 B-Plan

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungs

§ 16 (4) BauNVO

Die 2. vereinfachte Änderung gemäß § 13 B-Plan Nr. 25 "Auf dem Heidenberg" wurde am ... 20.11.1979 von der Gemeindeversammlung beschlossen.

Die Zustimmung des Herrn Landrats des Kreises Segzeberg wurde am ... 23.11.1979 erteilt.

Heidenberg, den 23.11.1979

Heidenberg, den 9.01.1980

GEMEINDE HEIDENBERG
 Bürgermeister
 Der Bürgermeister
 Heidenberg

GEMEINDE HEIDENBERG
 Bürgermeister
 Der Bürgermeister
 Heidenberg

GEMEINDE HEIDENBERG
 Bürgermeister
 Der Bürgermeister
 Heidenberg

