



PLANRICHERKLÄRUNG

Plan- sichun	Erläuterungen Festsetzungen	Rechtsgrundlagen BBauG	BauNVO
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 2. Änderung	§ 9 Abs. 7	
	Sondergebiet		§ 11
ZI	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze	§ 9 Abs. 1 Nr. 1	§ 16 Abs. 2 Nr. 3
g	geschlossene Bauweise	§ 9 Abs. 1 Nr. 2	§ 22
---	Baugrenze	§ 9 Abs. 1 Nr. 2	§ 23

Der Planverfasser:  
 Ernst Springer  
 Landschaftsarchitekt BDLA  
 Dennewitzer Straße 33  
 2381 Busdorf/Schleswig  
 Tel. 04621/32151  
 Busdorf, den .01.12.1983....

Setzung der Stadt Maltenkirchen über die vereinfachte 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet "Erholungsperk"

Aufgrund des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in Verbindung mit § 13 BBauG vom 18. August 1976 (Bundesgesetzblatt I S.2256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S.949), und des § 1 des Gesetzes über die baugestalterische Festsetzungen vom 11. November 1981 (GVBl. für Schleswig-Holstein, S.249) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung Maltenkirchen vom **22. Feb. 1983** und mit Zustimmung des Landrates des Kreises Segeberg folgende Satzung über die vereinfachte 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Erholungsperk", bestehend aus der Planzeichnung, erlassen:

Verfahrensvermerke:

1. Aufgestellt nach § 13 BBauG auf der Grundlage des Änderungsbeschlusses der Stadtvertretung vom **22. Feb. 1983** Maltenkirchen, den **23. Feb. 1983**  

 Bürgermeister - *hans...*
2. Die vereinfachte 2. Änderung, bestehend aus der Planzeichnung, wird hiermit ausgefertigt Maltenkirchen, den **23. Feb. 1983**  

 Bürgermeister - *hans...*
3. Diese vereinfachte 2. Änderung, bestehend aus der Planzeichnung, ist am **14. Okt. 1983** mit der Bewirkten Bekanntmachung des Ortes und der Zeit der Auslegung rechtsverbindlich geworden und liegt **öffentlich** aus. Maltenkirchen, den **20. Dez. 1983**  

 Bürgermeister - *hans...*