





ZEICHENERKLÄRUNG:



Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl.1990IS.132), zuletzt geändert am 22.04.1993.

Es gilt die Verordnung über die Ausarbeitung von Bauleitplänen und die Darstellung des Planinhaltes: Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) (BGBl.1991IS.58) vom 22.01.1991.

FESTSETZUNGEN:

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. Änderung des F-Planes
-  Sondergebiet "Reiterhof" (§ 11 BauNVO)
-  Grünfläche (§ 5 (2) 5 BauGB)
-  Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 (2) 10 BauGB)

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN:

-  Umgrenzung von gem. § 15a LNatSchG geschützten Flächen
-  Immissionsschutzradius (gem. VDI-RL 3471)