GEMARKUNG KLEINRÖNNAU
FLUR 5
MAßSTAB 1:1000
GEMEINDE KLEIN RÖNNAU
Satzung der
KREIS SEGEBERG
BEBAUUNGSPLAN NR. 3
„EHEM. KLEINGARTENGELÄNDE"
M. 1 : 1000
ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8, 9 DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960, DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT - NEBST BEGRÜNDUNG HAT IN DER ZEIT VOM 18. Jan. BIS 18. Febr. 1967 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG ZU JEDERMANNS EINSICHT AUSGELEGEN.
KLEIN RÖNNAU, DEN 6. Juli 1967
GEMEINDE KLEIN RÖNNAU
BÜRGERMEISTER
Der katastermäßige Bestand am 30. Juni 1967 ist die geometrischen Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden richtig bescheinigt.
BAD SEGEBERG, DEN 30. JUNI 1967
KATASTERAMT BAD SEGEBERG
Oberregierungsvermessungsrat
DER BEBAUUNGSPLAN - BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT - IST GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES AM 7. März 1967 VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN
KLEIN RÖNNAU, DEN 6. Juli 1967
GEMEINDE KLEIN RÖNNAU
BÜRGERMEISTER
GENEHMIGT GEMÄSS ERLASS IV
VOM 24.11. 1967
DER BEBAUUNGSPLAN NEBST BEGRÜNDUNG IST AM 19.
MIT BEKANTMACHUNG DER GENEHMIGUNG ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND AN DIESEM TAGE IN KRAFT GETRETEN.
KLEIN RÖNNAU, DEN
GEMEINDE KLEIN RÖNNAU
ZEICHENERKLÄRUNG
Planzeichen
Erläuterungen
Rechtsgrundlage
Festsetzungen
Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 3
Dorfgebiet
Grundflächenzahl
Geschoßflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse
Offene Bauweise
Baulinie
Baugrenze
Stellplätze
Garagen
Verkehrsflächen einschließlich der öffentlichen Parkplätze durch Festsetzung der Straßenbegrenzungslinie
Stellung der baulichen Anlagen mit verbindlicher Firstrichtung
Sichtdreieck — von jeglicher Bepflanzung über 0,70 m Höhe freizuhalten
§ 9 Abs. 5 BBau G
§ 5 Bau NVO
§§ 16 u. 17 BauNVO
§ 22 Bau NVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BBau G
§ 23 Bau NVO
§ 9 Abs. 1 Nr. 1e und Nr. 12 BBau G
§ 9 Abs. 1 Nr. 3 BBau G
§ 9 Abs. 1 Nr. 1b BBauG
Darstellungen ohne Normcharakter
Höhenlinien
In Aussicht genommene Zuschnitte der Baugrundstücke
Vorhandene bauliche Anlagen
Vorhandene Flurstücksgrenzen
Flurstücksbezeichnungen
REGELPROFILE M. = 1 : 100
BUNNESSTRASSE 432
Str. A, A1, A2
Str. B
A-STRASSE
STR. A1
STR. A2
AUSGEFERTIGT
BAD SEGEBERG IM SEPTEMBER 1966
KATASTERAMT