


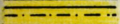
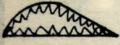


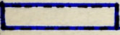
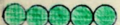
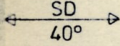
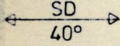
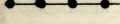
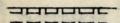


TEIL „A“ PLANZEICHNUNG

M. 1: 1000

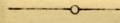
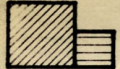
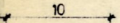
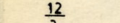
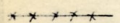
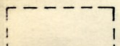
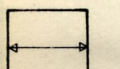
ZEICHENERKLÄRUNG:

FESTSETZUNGEN:

ES GILT DIE
BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
-BauNVo - IN DER FASSUNG VOM
15. SEPTEMBER 1977 (BGBl. I. S. 1763)
UND DIE PLANZEICHENVERORDNUNG
1981 Planz V 81. VOM 30.7.81

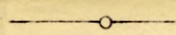
-  GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICH
-  STRASSENVERKEHRSFLÄCHE, PAR. 9 ABS. 1 NR. 11 U. ABS. 6 BBauG
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE, PAR. 9 ABS. 1 NR. 11 U. ABS. 6 BBauG
geändert gem. Beschluß der Gemeindevertretung v. 8. 3. 84
-  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN, PAR. 9 ABS. 1 NR. 11 U. ABS. 6 BBauG
-  VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTENDE GRUNDSTÜCKSFÄCHE (SICHTDREIECK)
GEMÄSS RAST-E PAR. 9 (1) 10 BBauG
-  ÖFFENTLICHE FUSSWEGE PAR. 9 (1) BBauG
-  WASSERWERK
-  UMFORMERSTATION
-  ANPFLANZUNGEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN, PAR. 9(1) 25 a BBauG
-  BAUGRENZE, PAR. 23 (3) BauNVo
-  ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFÄCHE, PAR. 9 (1) 2 BBauG sowie PAR. 23 BauNVo
-  ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN (KNICK- UND WALLBEWUCHS)
PAR. 9(1) 25 b BBauG
-  VERBINDLICHE DACHFORM- UND NEIGUNGEN SOWIE VERBINDLICHE FIRSTRICHTUNG,
PAR. 9 (1) 2 BBauG
-  SATTELDACH (40° DACHNEIGUNG)
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG SOWIE ABGRENZUNG DES
MASSES DER NUTZUNG INNERHALB DES BAUGEBIETES, PAR. 16 (4) BauNVo
-  MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN FÜR SCHLESWAG
-  ERHALTUNG VON EINZELNEN BÄUMEN, PAR. 9(1) 25 b BBauG
- GA GARAGEN, PAR. 9 (1) 4 U. 22 BBauG
- BAUGEBIET : PAR. 9 (1) 1 BBauG**
- geändert gem. Beschluß der
Gemeindevertretung v. 8. 3. 84
-  ART DER BAULICHEN NUTZUNG, PAR. 9(1) 1 BBauG sowie PAR. 1 (1) BIS (3) BauNVo
- DORFGEBIETE**, PAR. 5 BauNVo
-  MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, PAR. 9 (1) 1 BBauG sowie PAR. 16 u. 17 BauNVo
- ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE**, ZWINGEND, PAR. 17 (4) sowie PAR. 18 BauNVo
- GRZ GRUNDFLÄCHENZAHL, PAR. 19 BauNVo
- GFZ GESCHOSSFLÄCHENZAHL, PAR. 16 BauNVo
- BAUWEISE, PAR. 9 (1) 2 BBauG sowie PAR. 22 BauNVo
-  NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG, PAR. 22 (2) BauNVo
-  OFFENE BAUWEISE, PAR. 22 (1) BauNVo
-  KINDERSPIELPLATZ

DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER:

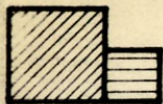
-  VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE MIT GRENZMAL
-  GRUNDFLÄCHE EINER VORHANDENEN BAULICHEN ANLAGE
-  VERMESSUNGSLINIE MIT MASSANGABEN
-  KATASTERAMTLICHE FLURSTÜCKSBENENNUNG
-  BEI DURCHFÜHRUNG DER PLANUNG FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZE
-  IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER BAUGRUNDSTÜCKE
-  ART DER GEPLANTEN BAULICHEN ANLAGEN



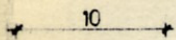
DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER :



VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZE MIT GRENZMAL



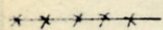
GRUNDFLÄCHE EINER VORHANDENEN BAULICHEN ANLAGE



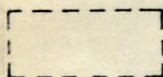
VERMESSUNGSLINIE MIT MASSANGABEN

$\frac{12}{3}$

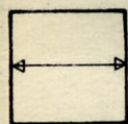
KATASTERAMTLICHE FLURSTÜCKSBENENNUNG



BEI DURCHFÜHRUNG DER PLANUNG FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZE



IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER BAUGRUNDSTÜCKE



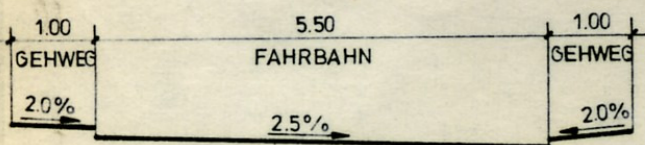
ART DER GEPLANTEN BAULICHEN ANLAGEN

1, 2, 3, 4,

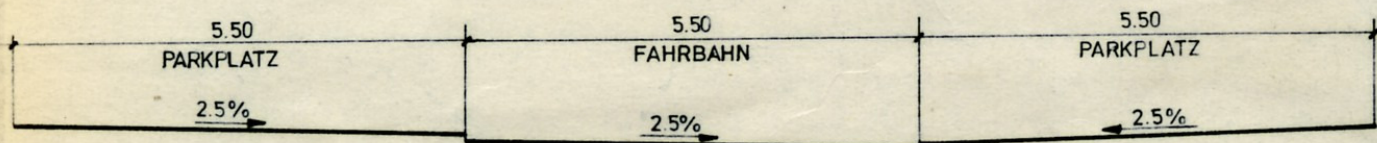
DURCHLAUFENDE NUMMERIERUNG DER BAUGRUNDSTÜCKE

STRASSENPROFILE M. 1:100

SCHMIEDEKAMP



STRASSE „A“



FUSSWEG 1.2.3.4

