

SATZUNG  
DER GEMEINDE  
TRAPPENKAMP  
KREIS SEGEBERG  
ÜBER DEN  
BEBAUUNGSPLAN  
FÜR DAS GEBIET  
„Wohnsiedlung-West“  
NR. 9  
5. ÄNDERUNG  
FÜR DEN BEREICH  
ZWISCHEN ERFURTER STR., GRILLENWEG, WALDRAND UND BRESLAUER STR.

Aufgrund des § 10 des Bauvertragsbuches (BauVer) in der Fassung vom 08. Dezember 1984 (BGBl. I S. 2033) mit Änderung vom 24. Februar 1988 (GBl. Schlesw.-Holst. S. 89) wird nach Landesverordnung (LBO) vom 24. Februar 1988 (GBl. Schlesw.-Holst. S. 89) und Genehmigung durch die Amtsverwaltung vom 08. März 1988 (GBl. Schlesw.-Holst. S. 89) die Durchführung des Amtesvertrages über die Errichtung von Wohnsiedlung West, Az. IV 81d-813/04-60 89(9) vom 06. November 1973 durch § 4 LBO durch den Landrat des Kreises Segeberg folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 9, 5. Änderung für den obigen Bereich bestehend aus der Planzeichnung (Tab. A) und dem Text (Tab. B), erlassen

L=9	
WA	20
G.R.Z.	2,21
G.F.Z.	0,5
Z	1



GEMEINDE TRAPPENKAMP  
Kreis Segeberg  
Flur 1:1000  
Mahnstab 1:1000  
Stand vom 05.01.1992

**TEIL „A“ PLANZEICHNUNG:** Maßstab 1:1000  
Es gilt die Baumatzverordnung (BauM) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1986 (BGBl. I S. 121)  
Es gilt die Verordnung über die Ausarbeitung der Pläne und die Errichtung der Pläne (PlanV) vom 22. August 1981 (BauR 15 93/184) vom 22. August 1981

**ZEICHENERKLÄRUNG**  
**FESTSETZUNGEN**  
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES NR. 9, 5. ÄNDERUNG § 9 (1) BauGB

**VERKEHRSFLÄCHEN:** § 9 (1) 11 BauGB  
Straßenverkehrsfläche,  
Straßenbegrenzungslinie.

**BAUGEBIET:** § 9 (1) 1 BauGB  
Allgemeines Wohngebiet § 4 BauWo

**WA** Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB  
Allgemeines Wohngebiet § 4 BauWo

**G.R.Z.** Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB  
Allgemeines Wohngebiet § 4 BauWo

**G.F.Z.** Maß der baulichen Nutzung § 9 (1) 1 BauGB  
Allgemeines Wohngebiet § 4 BauWo

**Z** Bauweise § 9 (1) 1 BauGB  
Allgemeines Wohngebiet § 4 BauWo

**Z** Offene Bauweise § 21 (2) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**○** Bauweise § 23 (1) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**△** Bauweise § 23 (1) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**□** Bauweise § 23 (1) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**○** Bauweise § 23 (1) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**○** Bauweise § 23 (1) BauWo  
Nur Einzelhäuser zulässig.

**DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER**  
Katasteramtliche Flurgrenze mit Grenzmaß.  
Künftig fortfallende Flurgrenze.  
Grundfläche einer vom baulichen Anlagekatasteramtlichen Flurstücksnummer in Aussicht genommene Zuschnitte der Baugrundstücke.  
Durchlaufende Nummerierung der baulichen Anlage.  
Grundfläche einer geplanten baulichen Anlage.  
Vermessungslinien mit Maßangaben.  
Bereich der baulichen Festsetzungen des räumlichen Geltungsbereiches des genehmigten Bebauungsplanes Nr. 9.

**TEIL „B“ TEXT:**  
Im übrigen gelten weiterhin die textlichen Festsetzungen der Ursprungsfassung des genehmigten Bebauungsplanes Nr. 9 Az. IV 81d-813/04-60 89(9) vom 06. November 1973 sowie die genehmigte 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 vom 24.10.1990

4. Änderung