GEMEINDE WAHLSTEDT

ZEICHENERKLÄRUNG

1. GRENZEN
   - GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES
   - EIGENTUMSGRENZEN
   - WEGFALLENDE GRENZEN
   - NEUE GRENZEN
2. ART UND MASS DER NUTZUNG
   - VORHANDENE GEBÄUDE
   - GEPLANTE WOHNFLÄCHEN MIT BAUGRENZE UND BAULINIE
   - GEPLANTE LÄDEN § 9 ABS. 1 h BBauG
   - GEPLANTE ÖFFENTL. BAUTEN § 9 ABS. 1 f BBauG
   - GEPLANTE PARKFLÄCHEN FÜR KFZ
   - GEPLANTE STELLPLÄTZE FÜR KFZ
   - GEPLANTE GARAGEN FÜR KFZ
   - GEPLANTE TRAFOSTATION
   - GEPLANTE MÜLLTONNENSTANDPLÄTZE
3. BAUGEBIETE
   - REINES WOHNGEBIET § 3 BauNVO
   - GESCHLOSSENE BAUWEISE
   - GRZ = GRUNDFLÄCHENZAHL § 17 BauNVO
   - GFZ = GESCHOSSFLÄCHENZAHL § 17 BauNVO
   - GESCHOSSZAHL — ZWINGEND / ALS HÖCHSTGRENZE
   - LÄDEN 1-GESCHOSSIG MIT FLACHDACH
4. FLÄCHENAUSWEISUNG
   - ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHEN
   - PRIVATE VERKEHRSFLÄCHEN
   - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
   - PRIVATE GRÜNFLÄCHEN
   - BAUGRUNDSTÜCK FÜR DEN GEMEINBEDARF
5. STRASSENPROFILE
   - WOHNSAMMELSTRASSEN — PLANSTRASSE D
   - WOHNSTRASSEN — PLANSTRASSEN A,B,C
   - WOHNWEGE
   - WOHNSAMMELWEGE

BEMERKUNG: GEPLANTE U. VORHANDENE VERSORGUNGSANLAGEN WURDEN NICHT EINGETRAGEN.

27 Mai 1966

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8-9 DES BBAUG VOM 23.6.60. DER ENTWURF DES PLANES NEBST BEGRÜNDUNG HAT IN DER ZEIT VOM 7. MAI 1965 BIS 8. JUNI 1965 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG ZU JEDERMANNS EINSICHT AUSGELEGEN.

GEMEINDE WAHLSTEDT
DER BÜRGERMEISTER
Unterschrift

DER PLANVERFASSER
Unterschrift

DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES SOWIE DIE DER FESTLEGUNG DES NEUEN STÄDTEBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT. KATASTERAMT
BAD SEGEBERG, DEN 8. OKT. 1966
Oberregierungsvermessungsrat

GENEHMIGT GEMÄSS ERLASS VOM 9. Dez. 1966 — Az. III. Wbw. 73.11 (4)
DER MINISTER FÜR ARBEIT, SOZIALES UND VOLKSWOHLFAHRT

DIESER PLAN EINSCHLIESSLICH DER BEGRÜNDUNG IST GEMÄSS § 10 BBA AM 8. JULI 1966 VON DER GEMEINDEVERTRETERVERSAMMLUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.
GEMEINDE WAHLSTEDT
DER BÜRGERMEISTER

DIESER PLAN NEBST BEGRÜNDUNG IST AM 20.6.66 MIT BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG ÖFFENTLICH AUSGELEGT UND AN DIESEM TAGE IN KRAFT GETRETEN.
GEMEINDE WAHLSTEDT
DER BÜRGERMEISTER

Maßstab 1:1000
Nr. 8147
Dat. 22. APRIL 1965
Gez. DR.S.
Bem.

Bebauungsplan Nr. 4
Baugebiet Kronsheide Nord

Gemeinde Wahlstedt
Der Bürgermeister