



ZEICHENERKLÄRUNG:


 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

Bestand **Planung**

BEBAUTE FLÄCHEN

  Siedlungsfläche mit hauptsächlich Wohnfunktion

  Fläche mit gewerblicher Nutzungsstruktur


 langfristige Verlagerung der Nutzung


 Grenze der Siedlungsentwicklung

(Zuweisung der Nutzungskategorien unter Berücksichtigung der ökologischen Flächencharakteristik; abweichende Darstellung zum FNP und der BauNVO möglich)

  Sondergebiet: Gartenbedarf

GEMEINBEDARF

 öffentliche Verwaltung

 kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

 sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

 Schule

 Sportplatz

  Kirche

 Feuerwehr

 Post

FLÄCHEN FÜR VER- UND ENTSORGUNG

  Pumpwerk

 Klarwerk


 Altablagerung (nachrichtliche Übernahme Altablagerungskataster Kreis Stormarn)


 Strom-Freileitung


  Regenrückhalte-/Regenklärbecken



 Navigationsanlage


VERKEHRSFLÄCHEN


 Straße, befestigter bzw. teilbefestigter Wirtschaftsweg


 unbefestigter Wirtschaftsweg

  befestigter / unbefestigter Parkplatz

  Radweg


 Fuß-/Wanderweg

 Aufhebung des Wanderweges

 Bahnanlage mit U - Bahnhof



FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN

 Sportplatz

  Tennis



GRÜNFLÄCHEN UND ERHOLUNGS-EINRICHTUNGEN

  Parkanlage

  Kleingarten, Ferienhausgebiet

  Friedhof


 Kinderspielplatz


  Sportplatz, Bolzplatz

 Freibad

 Reitsportanlage

  Campingplatz

 Golfplatz



 Hundesport


 Sicherung / Entwicklung der Grünverbindung

 Entwicklungsgrenze der flächigen Erholungsnutzung

 schrittweise Reduzierung der Freizeitnutzung


LANDWIRTSCHAFTSFLÄCHEN

  Acker- / Grünlandnutzung

 absoluter Grünlandstandort

 Maßnahme, Kein Umbruch zu Acker

 Feuchtgrünland

 Extensivierung der Wiesennutzung

(z.B. über Fördermaßnahmen der Biotop-Programme im Agrarbereich)

 Erwerbsgartenbau


 Obstwiese

Wald / Forstwirtschaft

 Nadelwald










 Maßnahme Umbau in standortgerechte, naturnahe Waldbestände

 Laub- und Mischwald

 Bruchwald

 Waldbildung vorzugsweise durch Sukzession

LANDSCHAFTSELEMENTE UND EINZELSTRUKTUREN

-  Knick, artenreiche und dichte Vegetationsstruktur
Maßnahme: Durchführung von Knickpflegemaßnahmen nach § 15 b (2) LNatSchG
-  Knick, verarmte und lückige Vegetationsstruktur
Maßnahme: Verbesserung der Knickqualität durch Bepflanzung, Ausbesserung und Schutz degradierter Wälle
-  nur Knickwall
Maßnahme: Verbesserung der Knickqualität durch Bepflanzung, Ausbesserung und Schutz degradierter Wälle
-  Neuanlage von Knicks
-  Gehölz- und Strauchgruppe, Grünstrukturen im Siedlungsbereich
-  Allee / Baumreihe
-  Einzelbaum, Überhalter
-  Eingrünung von Siedlungsflächen
-  Gestaltung der Ortseingangssituation

FLÄCHEN OHNE DERZEITIGE BODENNUTZUNG

-  rudereale Gras-/Hochstaudenflur
-  Sukzessionsfläche

GEWÄSSER






-  Fließgewässer, Graben
-  Stillgewässer

VORRANGIGE FLÄCHEN FÜR DEN NATURSCHUTZ NACH § 15 LNATSchG










s. Aufzählung § 15 a Biotope

-  Vorrangfläche gemäß § 15 (1) Ziffer 1
-  Vorrangfläche gemäß § 15 (1) Ziffer 2:
(in Überlagerung mit NSG - / LB - Status)





SCHUTZGEBIETE UND GESCHÜTZTE OBJEKTE

-  Naturschutzgebiet (§ 17 LNatSchG)
-  Landschaftsschutzgebiet (§ 18 LNatSchG)
-  Naturdenkmal (§ 19 LNatSchG)
-  geschützter Landschaftsbestandteil (§ 20 LNatSchG)
-  Gewässer- und Erholungsschutzstreifen






Geschützte Biotope nach § 15 a (1) LNatSchG

-  Bruchwald
 -  Niedermoor, Sumpf
 -  Röhrichtbestand
 -  binsen- und seggenreiche Naßwiese
 -  Quellbereich
 -  Hochmoor mit Moorbirkenwald
 -  sonstige Sukzessionsfläche
 -  naturnaher Bachlauf
 -  Stillgewässer (mit Ausnahme von Fischteichen)
- Aussage: Die Biotope sind in ihrem Bestand zu erhalten. Entsprechend § 15 a (2) LNatSchG sind alle Handlungen, die zu einer Beseitigung, Beschädigung oder einer Veränderung des charakteristischen Zustands des Biotops führen können, verboten.






Denkmalgeschützte Bereiche und Objekte

-  Kulturdenkmal
-  archäologisches Denkmal (Eintrag im Denkmalbuch)
-  archäologisches Denkmal (ohne Eintrag)
-  Eisenverhüttung

BIOTOPSchUTZ- / UND BIOTOP-ENTWICKLUNGSMaßNAHMEN

-  Anlage von Uferstrandstreifen mit Anpflanzung von Ufergehölzen
-  naturnaher Ausbau von Fließgewässern
-  Anlage von Gehölzstreifen, Schutzpflanzungen
-  Biotopentwicklungsmaßnahme (siehe Text)
-  Fläche für natürliche Vegetationsentwicklung

Verfahrensstand

-  Entwurf vor Beteiligungsverfahren nach § 6 (2) LNatSchG
-  Beteiligungsverfahren der Träger öffentlicher Belange nach § 6 (2) LNatSchG
-  Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 6 (2) LNatSchG
-  Genehmigungsfähige Planfassung (Abwägungsentscheidung und Einarbeitung der Anregungen und Bedenken aus den Verfahren nach § 6 (2) LNatSchG)
-  Genehmigte Planfassung

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum

LANDSCHAFTSPLAN GEMEINDE AMMERSBEK

Fortschreibung

Kreis Stormarn

Entwurf

M. 1 : 10000

Stand: 26.11.1996

Landschaftsplanung Hess • JACOB
Freie Landschaftsarchitekten BDLA

Rüsterweg 36 B 22846 Norderstedt Tel. 040/521975-0