









# ZEICHENERKLÄRUNG

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG ( BauNVO )1977 ( BGBl. I SEITE 1763 )





PLANZEICHEN ERLÄUTERUNG

RECHTSGRUNDLAGE

## I. FESTSETZUNGEN

	REINE WOHNGBIETE	§ 3	BauNVO
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	§ 16(5)	BauNVO
I	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE	§ 17(4)	BauNVO
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	§ 20	BauNVO
	OFFENE BEBAUUNG, NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG	§ 22(2)	BauNVO
	BAUGRENZE	§ 22(3)	BauNVO
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE	§ 9(1)11	BBauG
	MIT GEH- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN	§ 9(1)21	BBauG
GL			
	GRENZE DES RÄMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES B-PLANES NR.46, 2.VEREINFACHTE ÄNDERUNG	§ 9(7)	BBauG

## II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

681	FLURSTÜCKNUMMER		
	VORHANDENE FLURSTÜCKGRENZE		
	IN AUSSICHT GENOMMENE FLURSTÜCKGRENZE		
15	HÖHENLINIE MIT HÖHENZAHL		
	GRUNDSTÜCKNUMMER		
	NUTZUNGSSCHABLONE :		
	<u>BAUGEBIET</u>	<u>ZAHL DER VOLLGESCHOSSE</u>	
		<u>GESCHOSSFLÄCHENZAHL</u>	
		<u>BAUWEISE</u>	

# SATZUNG DER STADT BAD OLDESLOE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 46 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

GEBIET : PARKSTRASSE , NARZISSENWEG , TULPENWEG

AUFGRUND DES §13 DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 18. AUGUST 1976 (BGBl. I SEITE 2256) UND DES §1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVO Bl. SCHL.-H. SEITE 59) IN VERBINDUNG MIT §1 DER ERSTEN DURCHFÜHRUNGSVERORDNUNG ZUM BBauG VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVO Bl. SCHL.-H. SEITE 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG VOM \_\_\_\_\_ FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 46 , 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG , FÜR DAS GEBIET PARKSTRASSE - NARZISSENWEG - TULPENWEG , BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG , WIE FOLGT GEÄNDERT :

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT GEM. §13 BBauG AUF DER GRUNDLAGE DES SATZUNGSÄNDERNDEN BESCHLUSSES DER STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG VOM : \_\_\_\_\_

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

DIE ZUSTIMMUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE WURDE AM \_\_\_\_\_ EINGEHOLT , DIE ZUSTIMMUNG DER EIGENTÜMER DER BETROFFENEN UND BENACHBARTEN GRUNDSTÜCKE WURDE AM \_\_\_\_\_ EINGEHOLT .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM \_\_\_\_\_ , SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGEN DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
ÖFFENTL. BEST. VERM. - ING. AHRENSBURG \_\_\_\_\_

DIE UNTERLAGEN ÜBER DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES WURDEN AM \_\_\_\_\_ DEM HERRN LANDRAT DES KREISES STORMARN ZUR GENEHMIGUNG VORGELEGT .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG , BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG , WURDE NACH §11 BBauG MIT VERFÜGUNG DES HERRN LANDRAT DES KREISES STORMARN VOM \_\_\_\_\_ AZ. : \_\_\_\_\_ ERTEILT .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

DIE BEBAUUNGSPLANSATZUNG , BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG , WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_

DIESER VEREINFACHT GEÄNDERTE BEBAUUNGSPLAN , BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG , IST AM \_\_\_\_\_ MIT DER BEWIRKTEN BEKANNTMACHUNG ÜBER DAS INKRAFTTRETEN SOWIE DES ORTES UND DER ZEIT DER AUSLEGUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN UND LIEGT ZUSAMMEN MIT SEINER BEGRÜNDUNG AB DIESEM ZEITPUNKT AUF DAUER ÖFFENTLICH AUS .

BAD OLDESLOE , DEN \_\_\_\_\_  
BÜRGERMEISTER \_\_\_\_\_