

39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bargfeld-Stegen durch Berichtigung

Gebiet: südlich Brooklande Hausnummer 4 und 6, nördlich und östlich
Nienwohlder Straße und westlich Klaus - Groth - Straße

Planzeichenerklärung

Es gelten die Baunutzungsverordnung (BauNVO - vom 21.11.2017, BGBl. I S. 3786, die zuletzt durch Artikel 2 des Gesetzes vom 3. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist) und das Baugesetzbuch (BauGB - vom 03.11.2017, BGBl. I S. 3634, das zuletzt durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist).

Darstellungen (Rechtsgrundlagen)

■■■■■ Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Berichtigung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. m. §§ 1 - 11 BauNVO)



Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)

Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt nach § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB.

Bargfeld-Stegen, 31. März 2025



(Thomas Rickers)
- Bürgermeister -