

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN

RECHTSGRUNDLAGEN

## I. FESTSETZUNGEN

VERKEHRSFLÄCHEN

§ 9 (1) 11 BauGB



VERKEHRSFLÄCHE BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG



VERKEHRSBERUHIGTER BEREICH; MISCHFLÄCHE



STRASSENBEGRENZUNGSLINIE

ERHALT VON BÄUMEN

§ 9 (1) 25 BauGB



ERHALT VON BÄUMEN

SONSTIGE PLANZEICHEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

§ 9 (7) BauGB

## II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER



VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN

$\frac{14}{28}$

FLURSTÜCKSBZEICHNUNG



VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN

# PRÄAMBEL:

AUFGUND DER §§ 10 UND 13 DES BAUGESETZBUCHES VOM 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) IN ZULETZT GEÄNDERTER FASSUNG, WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERTRETUNG VOM 10.02.1994 UND NACH DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS BEIM LANDRAT DES KREISES STORMARN FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 13, 3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG FÜR DAS GEBIET:

MITTELWEG, ZWISCHEN EMIL-NOLDE-STRASSE UND RATHAUSSTRASSE

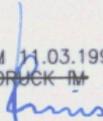
BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) ERLASSEN:

## VERFAHRENSVERMERKE

AUFGESTELLT AUFGRUND DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER STADTVERTRETUNG VOM 11.03.1993. DIE ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES IST DURCH ABDRUCK IM STORMARNER TAGEBLATT ERFOLGT.

BARGTEHEIDE, 3 0. Sep. 1994

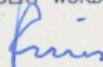


  
BÜRGERMEISTER

DIE VON DER PLANUNG BERÜHRTEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE SOWIE DIE BERÜHRTEN BÜRGER SIND MIT SCHREIBEN VOM 12.07.1993 ZUR ABGABE EINER STELLUNGNAHME AUFGEFORDERT WORDEN.

BARGTEHEIDE, 3 0. Sep. 1994

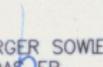


  
BÜRGERMEISTER

DIE STADTVERTRETUNG HAT DIE VORGEBRACHTEN ANREGUNGEN UND BEDENKEN DER BÜRGER SOWIE DIE STELLUNGNAHMEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE AM 10.02.1994 GEPRÜFT. DAS ERGEBNIS IST MITGETEILT WORDEN.

BARGTEHEIDE, 3-0. Sep. 1994

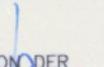


  
BÜRGERMEISTER

DER B-PLAN BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) WURDE AM 10.02.1994 VON DER STADTVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. DIE BEGRÜNDUNG WURDE GEBILLIGT.

BARGTEHEIDE, 3 0. Sep. 1994

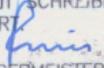


  
BÜRGERMEISTER

AUFGRUND DER STELLUNGNAHMEN WURDE DIE PLANUNG GERINGFÜGIG GEÄNDERT. ES WURDE EINE EINGESCHRÄNKTE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UND DER BÜRGER MIT SCHREIBEN VOM 29.03.1994 DURCHFÜHRT. ANREGUNGEN UND BEDENKEN WURDEN NICHT GEÄUSSERT.

BARGTEHEIDE, 3 0. Sep. 1994



  
BÜRGERMEISTER

DER BEBAUUNGSPLAN IST NACH §11 (1) HALBSATZ 2 DEM LANDRAT DES KREISES STORMARN AN-ANGEZEIGT WORDEN. DIESER HAT MIT VERFÜGUNG VOM 29.11.94, AZ 60/22-62.006 ERKLÄRT, DASS ER KEINE VERLETZUNG VON RECHTSVORSCHRIFTEN GELTEND MACHT. (13-neu-3.v.)

*[Handwritten signature]*

BARGTEHEIDE, 1 7. Jan. 1995



BÜRGERMEISTER

DIE BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.

*[Handwritten signature]*

BARGTEHEIDE, 1 7. Jan. 1995



BÜRGERMEISTER

DIE DURCHFÜHRUNG DES ANZEIGEVERFAHRENS ZUM BEBAUUNGSPLAN SOWIE DIE STELLE, BEI DER DER PLAN AUF DAUER WÄHREND DER DIENSTSTUNDEN VON JEDERMANN EINGEGEHEN WERDEN KANN UND ÜBER DEN INHALT AUSKUNFT ZU ERHALTEN IST, SIND AM 3.1. JAN. 1995 ÖRTSÜBLICH BEKANNTGE-MACHT WORDEN. IN DER BEKANNTMACHUNG IST AUF DIE GELTENDMACHUNG DER VERLETZUNG VON VERFAHRENS- UND FORMVORSCHRIFTEN UND VON MÄNGELN DER ABWÄGUNG SOWIE AUF DIE RECHTSFOLGEN (§215 (2) BauGB) UND WEITER AUF DIE FÄLLIGKEIT UND ERLÖSCHEN VON ENT-SCHÄDIGUNGSANSPRÜCHEN (§44 BauGB) HINGEWIESEN WORDEN. DIE SATZUNG IST AM 3.1. JAN. 1995 IN KRAFT GETRETEN.

*[Handwritten signature]*

BARGTEHEIDE, 0 1. Feb. 1995



BÜRGERMEISTER

Anzeigeverfahren durchgeführt gemäß Verfügung

60/22-62.006 (13-neu-3.v.) vom 29.11.1994

# STADT BARGTEHEIDE BEBAUUNGSPLAN 13 (NEU)

KREIS STORMARN

Stadt Idesdaa, den 28.11.94  
**DER LANDRAT**  
des Kreises Stormarn  
Bauamt  
Planungsabteilung

3. VEREINFACHTE ÄNDERUNG

PLANVERFASSER:



*[Handwritten signature]*  
(Dr. Wildberg)  
Landrat



**PLANLABOR**  
FOR  
ARCHITEKTUR +  
STADTPLANUNG

DIPL. ING. D. STOLLENBERG  
FREISCHAFENDEN ARCHITEKT

PLANSTAND: 2. SATZUNGS AUSFERTIGUNG

NELKENWEG 6 23617 STOCKELSDORF  
TEL. 0451-497746 FAX 4988960