

# ZEICHENERKLÄRUNG, FESTSETZUNGEN GEMÄSS:

BBuG BauNVO  
 § 4(5)  
 § 3  
 § 9 §§ 16+17  
 § 7 §§ 16+17  
 § 9(1)c  
 § 4 § 23(3)  
 § 16  
 § 9(1)3  
 § 9(1)3  
 § 9(1)3  
 § 9(1)f  
 § 9(1)7  
 § 9(1)10  
 § 9(1)8  
 § 9(1)2  
 § 9(1)2

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICH DES B-PLANES
-  REINES WOHNGEBIET
-  ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL = 0.2
-  BAUGRUNDSTÜCKE DIE EINE MINDESTGRÖSSE VON 700 m<sup>2</sup> HABEN MÜSSEN
-  BAUGRENZE
-  ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
-  VERKEHRSFLÄCHEN
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  ÖFFENTL. PARKFLÄCHEN
-  FLÄCHE FÜR DEN GEMEINBEDARF (KIRCHE)
-  FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN  
UMFORMERSTATION
-  FLÄCHE FÜR ENTSORGUNGSANLAGEN
-  PUMPSTATION
-  RÜCKHALTEBECKEN
-  FLÄCHE FÜR LANDWIRTSCHAFT

-  GRÜNFLÄCHE
-  FLÄCHEN MIT GEH- LEITUNGS- UND FAHRRECHTEN  
BEGÜNSTIGTE: STADT BARGTEHEIDE
-  VON DER BEBAUUNG FREI ZU HALTENDE FLÄCHEN  
BEPFLANZUNG BIS 0.7m HÖHE

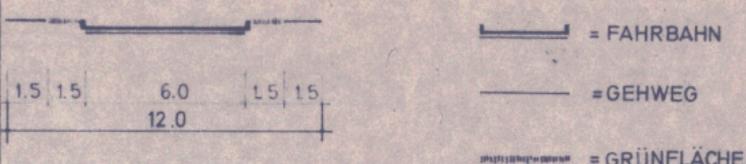
## DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

-  VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  IN AUSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  FLURSTÜCKBEZEICHNUNG
-  VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
-  SICHTDREIECK

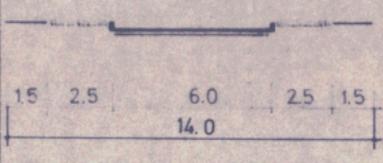
NUTZUNGSBERECHTIGTE ALLER FLÄCHEN IM PLANBEREICH, DIE MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN BELASTET WERDEN SOLLEN, IST DIE STADT BARGTEHEIDE BZW. DIE STADTWERKE BARGTEHEIDE

## STRASSENPROFILE

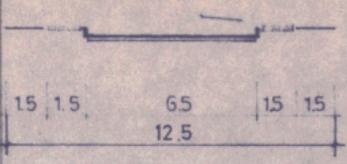
### STRASSE A



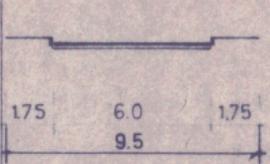
### STRASSE B+C



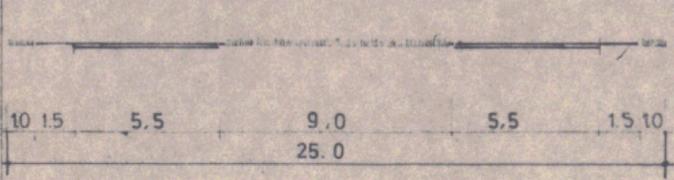
### STRASSE D



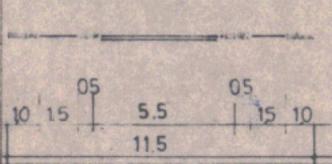
### STRASSE E



### STRASSE F



### STRASSE G



BEARBEITUNG: KREIS STORMARN  
— DER LANDRAT —  
BAUAMT  
ABTEILUNG PLANUNG

BAD OLDESLOE, DEN 31. JAN. 75

IM AUFTRAGE

*Wille*

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8 UND 9 BBAUG  
AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES  
DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 22. 3. 73 u. 22. 2. 74

BARGTEHEIDE, DEN 23. Jan. 1975



*Wille*  
~~BÜRGERMEISTER~~  
(A. Stadtrat)

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS  
PLANZEICHNUNG UND TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN  
IN DER ZEIT VOM 10. 9. 74 BIS 14. 10. 74 NACH VORHERIGER  
BEKANNTMACHUNG AM 2. 9. 74 MIT DEM HINWEIS, DASS  
ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST  
GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, OFFENTLICH AUSGE-  
LEGEN

BARGTEHEIDE, DEN 23. Jan. 1975



*Wille*  
~~BÜRGERMEISTER~~  
(A. Stadtrat)

DER KATASTERMASSIGE BESTAND AM 16. 6. 1971 SOWIE  
DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STADTE-  
BAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT

16. JAN. 1974

BAD OLDESLOE, DEN ~~31. 7. 1973~~



*T. Pinnau*  
Reg. Verm. Direktor

~~GEZ. PINNAU~~

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT  
BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 1 5. 11. 74  
GEBILLIGT

BARGTEHEIDE, DEN 23. Jan. 1975



*Wilke*  
~~BÜRGERMEISTER~~  
(A. Stadtrath)

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG,  
BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG ~~UND TEXT~~, WURDE NACH  
§11 BBAUG MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM 1. Feb. 1975  
AZ IV 810d-813/04-62.6(176) ERTEILT.

BARGTEHEIDE, DEN 18. März 1975



*Reinhold*  
BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS PLANZEICH-  
NUNG ~~UND TEXT~~, SOWIE DIE BEIGEFUGTE BEGRÜNDUNG  
SIND AM 17. 3. 75 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG  
DER GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM  
18. 3. 75 AN OFFENTLICH AUS.

BARGTEHEIDE, DEN 18. März 1975



*Reinhold*  
BÜRGERMEISTER

# SATZUNG DER GEMEINDE BARGTEHEIDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 17 b MALEPARTUS 1.ÄNDERUNG

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVöBl. Schl.-H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVöBl. Schl.-H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 1.5.11.74 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 17 b GEBIET MALEPARTUS, 1.ÄNDERUNG BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) ~~UND DEM TEXT (TEIL B)~~ ERLASSEN.