














# GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVO BL. SCHL. - H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBL. SCHL. - H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6 GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG ERLASSEN.








# ZEICHENERKLÄRUNG

## FESTSETZUNGEN




Bau G	Bau NVO
§ 9 (5)	
§ 9 (1) a	§ 3
§ 9 (1) a	§§ 16+17
§ 9 (1) a	§§ 16+17
§ 9 (1) b	§§ 22+23
§ 9 (1) b	§§ 23(3) § 16

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES B-PLANES
- WR** REINES WOHNGEBIET
- I** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL ( GFZ ) HIER Z. B. 0,4
- O** BAUWEISE - OFFEN
-  BAUGRENZE
-  GRENZE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
-  VERKEHRSFLÄCHEN
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
-  TRANSFORMATORENSTATION
-  ZU ERHALTENDE GEWÄSSER (LÖSCHTEICH)
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  ZU PFLANZENDE U. ZU ERHALTENDE BÄUME
-  FLÄCHEN MIT GEH - LEITUNGS- UND FAHRRECHTEN
-  VON DER BEBAUUNG FREI ZU HALTENDE FLÄCHEN

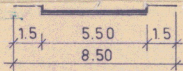
## DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

-  VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- 41** FLURSTÜCKBEZEICHNUNG
-  VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
-  VORGESCHLAGENE BAULICHE ANLAGEN - UNVERBINDLICH -
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
-  SICHTDREIECKE

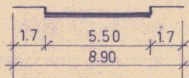
## STRASSENPROFILE

-  = FAHRBÄHN
-  = GEHWEG
-  = GRÜNFLÄCHE

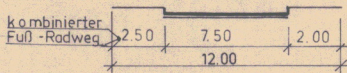
### STRASSE „A“



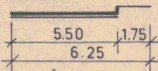
### STRASSE HASSELBUSCH , GLINDFELDER WEG



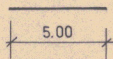
### STRASSE AM BARGFELD



### STRASSE AM DORNBUSCH



### WOHNWEG „C“





ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8 UND 9 BBAUG  
AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER  
STADTVERTRETUNG VOM 29.9.57

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER  
PLANZEICHNUNG ~~UND~~ TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN  
IN DER ZEIT VOM 4.2.75 BIS 5.3.75 NACH VORHERIGER  
BEKANNTMACHUNG AM 27.1.75 MIT DEM HINWEIS, DASS  
ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST  
GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 16.5.75, SOWIE DIE  
GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN  
PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975

BAD OLDESLOE, DEN 21. Okt. 1975

THOMAS SCHWARZE - PETER SUHR  
ARCHITEKTEN

TEL: HAMBURG (040) 6431614 u. 343223  
BARGTEHEIDE (04532) 74 00

PLANVERFASSER



*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER



*[Signature]*  
BÜRGERMEISTER



*[Signature]*  
REG. VER. DIREKTOR

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT  
BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975  
GEBILLIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975



*[Handwritten signature]*

BÜRGERMEISTER

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG,  
BESTEHEND AUS ~~DER~~ PLANZEICHNUNG ~~UND~~ TEXT, WURDE NACH  
§ 11 BBAUG MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM  
18. Mai 1976 AZ. IV 810 d - 813/04 - 62.6 (6)  
MIT AUFLAGEN (UND HINWEISEN) ERTEILT.  
DIE ERFÜLLUNG DER AUFLAGE (UND HINWEISE)  
WURDE MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM  
3.0. Dez. 1976 AZ. IV 810 c - 813/04 - 62.6 (6) BESTÄTIGT

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



*[Handwritten signature]*

BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS ~~DER~~ PLANZEICHNUNG  
~~UND~~ TEXT, SOWIE DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM  
21. Feb. 1977 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG DER  
GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM  
22. Feb. 1977 AN ÖFFENTLICH AUS.

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



*[Handwritten signature]*

BÜRGERMEISTER