

GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVO BL. SCHL. - H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBL. SCHL. - H. S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6 GEBIET AM BARGFELD, ALTE LANDSTRASSE UND HASSELBUSCH, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG ERLASSEN.

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

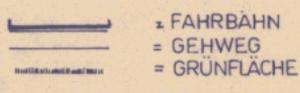
Bau G	Bau NVO
§ 9 (5)	
§ 9 (1) a	§ 3
§ 9 (1) a	§§ 16+17
§ 9 (1) a	§§ 16+17
§ 9 (1) b	§§ 22+23
§ 9 (1) b	§§ 23(3) § 16

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES B-PLANES
- WR** REINES WOHNGEBIET
- I** ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
-  GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ) HIER Z. B. 0,4
- O** BAUWEISE - OFFEN
-  BAUGRENZE
-  GRENZE UNTERSCHIEDL. NUTZUNG
-  VERKEHRSFLÄCHEN
-  STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
-  ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN
-  TRANSFORMATORENSTATION
-  ZU ERHALTENDE GEWÄSSER (LÖSCHTEICH)
-  ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
-  ZU PFLANZENDE U. ZU ERHALTENDE BÄUME
FLÄCHEN MIT GEH - LEITUNGS- UND FAHRRECHTEN
-  VON DER BEBAUUNG FREI ZU HALTENDE FLÄCHEN

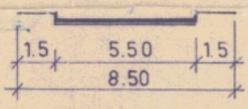
DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

-  VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
-  IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
- 41** FLURSTÜCKBEZEICHNUNG
-  VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
-  VORGESCHLAGENE BAULICHE ANLAGEN - UNVERBINDLICH -
-  KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
-  SICHTDREIECKE

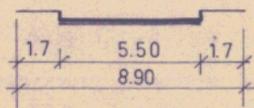
STRASSENPROFILE



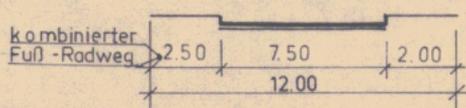
STRASSE „A“



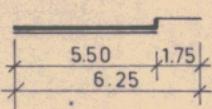
STRASSE HASSELBUSCH , GLINDFELDER WEG



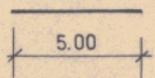
STRASSE AM BARGFELD



STRASSE AM DORNBUSCH



WOHNWEG „C“



ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8 UND 9 BBAUG
AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER
STADTVERTRETUNG VOM 29.9.67

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER
PLANZEICHNUNG ~~UND~~ TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN
IN DER ZEIT VOM 4.2.75 BIS 5.3.75 NACH VORHERIGER
BEKANNTMACHUNG AM 27.1.75 MIT DEM HINWEIS, DASS
ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST
GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 16.5.75, SOWIE DIE
GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN
PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975

BAD OLDESLOE, DEN 21. Okt. 1975

THOMAS SCHWARZE - PETER SUHR
ARCHITEKTEN

TEL.: HAMBURG (040) 6431614 u. 343223
BARGTEHEIDE (04532) 74 00

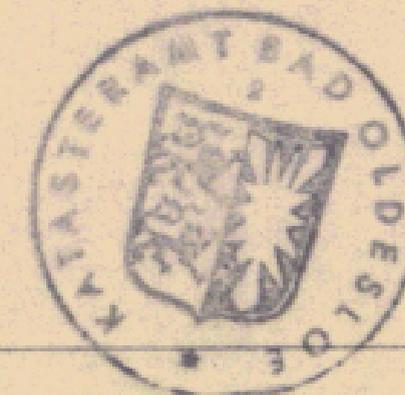
PLANVERFASSER



[Signature]
BÜRGERMEISTER



[Signature]
BÜRGERMEISTER



[Signature]
REG. VER. DIREKTOR

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT
BESCHLUSS DER STADTVERTRETUNG VOM 2. Okt. 1975
GEBILLIGT.

BARGTEHEIDE, DEN 31. Okt. 1975



[Handwritten signature]

BÜRGERMEISTER

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG,
BESTEHEND AUS ~~DER~~ PLANZEICHNUNG ~~UND~~ TEXT, WURDE NACH
§ 11 BBAUG MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM
18. Mai 1976 AZ. IV 810 d - 813/04 - 62.6 (6)
MIT AUFLAGEN (UND HINWEISEN) ERTEILT.
DIE ERFÜLLUNG DER AUFLAGE (UND HINWEISE)
WURDE MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM
3.0. Dez. 1976 AZ. IV 810 c - 813/04 - 62.6 (6) BESTÄTIGT

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



[Handwritten signature]

BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS ~~DER~~ PLANZEICHNUNG
~~UND~~ TEXT, SOWIE DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM
21. Feb. 1977 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG DER
GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM
22. Feb. 1977 AN ÖFFENTLICH AUS.

BARGTEHEIDE, DEN 22. Feb. 1977



[Handwritten signature]

BÜRGERMEISTER