



23. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES  
DER STADT BARGTEHEIDE  
DURCH BERICHTIGUNG GEM. § 13 A (2) NR. 2 BAUGB  
FÜR DEN BEREICH NORDÖSTLICH DER STRASSE "SÜDRING", ÖSTLICH  
DER HAMBURGER STRASSE

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs.2 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)



Sonstige Sondergebiete, Zweckbestimmung "Einzelhandel / Wohnen"  
(§ 11 BauNVO)

Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von  
Natur und Landschaft  
(§ 5 Abs.2 Nr.10 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege  
und Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 5 Abs.2 Nr.10 BauGB)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
der 23. Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen



Anbaufreie Zone -15 m zu den Kreisstraßen-  
(§ 29 StrWG)



Waldabstand (§ 24 LWaldG)

BARGTEHEIDE, DEN

20 JAN. 2015

SIEGEL



BÜRGERMEISTER