

# SÄTZUNG DER GEMEINDE BARSBÜTTEL

## KREIS STORMARN

ÜBER DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4.5  
GEM. § 13 BUNDESBAUGESETZ (BBauG) VOM 18. AUG. 1976 (BGBl. I S. 2256)  
FÜR DAS BAUGEBIET: SÜDÖSTLICH DER WIESENSTRASSE

AUF GRUND § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBauG) VOM 18. AUG. 1976 (BGBl. I S. 2256)  
UND § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM  
10. APRIL 1969 (GVOBl. SCHL.-H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG  
ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBl. SCHL.-H.  
S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 04.07.1979  
NEBENSTEHENDE SATZUNG ÜBER DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGS-  
PLANES NR. 4.5, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, ERLASSEN.

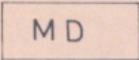
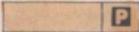
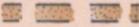
# ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN

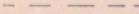
ERLÄUTERUNG

RECHTSGRUNDLAGE

## 1. FESTSETZUNGEN

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | DORFGEBIET  | § 9 (1) 1 BBauG                        |
| I  | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE   |  |
|  | GESCHOSSFLÄCHENZAHL Z.B. 0,35   |  |
| O  | OFFENE BAUWEISE   | § 9 (1) 2 BBauG                        |
|  | BAUGRENZE   |  |
|  | VERKEHRSFLÄCHE / FLÄCHEN ZUM PARKEN VON FAHRZEUGEN                                | § 9 (1) 11 BBauG                       |
|  | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE  |  |
|  | MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN                         | § 9 (1) 21 BBauG                       |
|  | FLÄCHEN, FÜR DAS ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN UND DEREN ERHALTUNG         | § 9 (1) 25a BBauG<br>§ 9 (1) 25b BBauG |
|  | ZU ERHALTENDE BÄUME   | § 9 (1) 25b BBauG                      |
|  | GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DER 2. v. Ä. DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4. 5 | § 9 (7) BBauG                          |

## 2. DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

|  |  |
|--|--|
|    | KÜNFTIG ENTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZEN  |
| $\frac{17}{9}$   | PARZELLENBEZEICHNUNG                   |
|   | HÖHENLINIEN                            |
|  | IN AUSSICHT GENOMMENE FLURSTÜCKSGRENZE |
|  | KÜNFTIG ENTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN   |
|  | GELTUNGSBEREICH DES B-PLANES NR. 4. 5  |

## HINWEIS

DIE TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES NR. 4.5 DER GEMEINDE BARSBÜTTEL BLEIBEN UNVERÄNDERT!

BEARBEITUNG: KREIS STORMARN  
-DER LANDRAT-  
PLANUNGSAMT  
BAULEITPLANUNG

BAD, OLDESLOE, DEN 28. FEB. 1980  
IM AUFTRAGE  
v. *Klein*

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH § 13  
IN VERBINDUNG MIT §§ 8 UND 9 BBAUG  
AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGS-  
BESCHLUSSES DER GEMEINDEVERTRETUNG  
VOM 04. JULI 1979.

BARSBÜTTEL, DEN 31. JAN. 1980  
*Klein*  
BURGERMEISTER

DIE BETEILIGUNG DER TRÄGER  
ÖFFENTLICHER BELANGE WAR  
AM 25. JUNI 1979 ABGESCHLOSSEN.

BARSBÜTTEL, DEN 31. JAN. 1980



*Klein*  
BURGERMEISTER

DIE BEGRÜNDUNG ZU DIESER 2. VER-  
EINFACHTEN ÄNDERUNG DES OBEN  
ANGEGEBENEN BEBAUUNGSPLANES WURDE  
MIT BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG  
VOM 04.07.1979 GEBILLIGT.

BARSBÜTTEL, DEN 31. JAN. 1980

*Klein*  
BURGERMEISTER

DIE BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTE-  
HEND AUS DER PLANZEICHNUNG,  
WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT

BARSBÜTTEL, DEN 18. März 1980



*Klein*  
BURGERMEISTER

DER LANDRAT DES KREISES  
STORMARN WURDE VON DIESER  
BESCHLOSSENEN VEREINFACHTEN  
ÄNDERUNG DES OBEN ANGEGEBENEN  
BEBAUUNGSPLANES IN KENNNTNIS GE-

SETZT (AM 4. März 1980)  
BARSBÜTTEL, DEN 18. März 1980



*Klein*  
BURGERMEISTER

DIE 2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG DES OBEN ANGEGEBENEN BEBAUUNGSPLANES,  
BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, SOWIE

DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM 20. März 1980 MIT DER BEWIRKTEN BE-  
KANNTMACHUNG SOWIE DES ORTES UND DER ZEIT DER AUSLEGUNG RECHTS-  
VERBINDLICH GEWORDEN UND LIEGEN ZUSAMMEN AUF DAUER ÖFFENTLICH AUS.

BARSBÜTTEL, DEN 20. März 1980



*Klein*  
BURGERMEISTER