

**FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
GEMEINDE BARSBÜTTEL
KREIS STORMARN**

1985

8.ÄNDERUNG

STAND ~~25.9.1986~~
26.2.1987

PLANZEICHENERLÄUTERUNG

KENNZEICHNUNG UND
GRENZE DER
ÄNDERUNGSBEREICHE



LANDESGRENZE



GEMEINDEGRENZE



ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 ABS. 2 NR. 1 BBAUG.)

UND MASZ



WOHNBAUFLÄCHE

(1.2)

GESCHOSSFLÄCHENZAHL



REINES WOHNGEBIET



KERNGEBIET



ALLGEMEINES WOHNGEBIET



GEWERBEGEBIET



DORFGEBIET



INDUSTRIEGEBIET



MISCHGEBIET



SONDERGEBIET

BAULICHE ANLAGEN UND EINRICHTUNGEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 5 ABS. 2 NR. 2 BBAUG.)



FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF



ÖFFENTLICHE VERWALTUNG



HALLENBAD



KIRCHE



INFORMATION, BÜCHEREI



POST, FERNMELDEEINRICHTUNG



MUSEUM, AUSSTELLUNGSRÄUME



KINDERGARTEN, VORSCHULE



ALTENTAGESSTÄTTE, ALTENHEIM



GRUNDSCHULE (PRIMARSTUFE)



TURN-/SPORTBAUTEN, SCHIESSSTAND



ORIENTIERUNGSSTUFE



REITHALLE



JUGENDHEIM, JUGENDZENTRUM



FEUERWEHR



BAUHOFF TECHNISCHE DIENSTE
DER GEMEINDE



GEMEINSCHAFTS- UND SAALBAU

FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERÖRTLICHEN VERKEHR U. FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 ABS. 2 NR. 3)



BUNDESAUTOBAHN



FUSS-, RAD- U. WANDERWEGE



KLASSIFIZIERTE STRASSEN



ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHEN













ERSCHLIESSUNGSSTRASSEN

FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN (§ 5 ABS. 2 NR. 4, BBAUG.)



FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN ODER FÜR DIE BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN

-  UMSPANNWERK
-  UMFORMERSTATION
-  BRUNNEN M. SCHUTZZONEN
-  RÜCKHALTEBECKEN FÜR OBERFLÄCHENWASSER
-  PUMPWERK
-  ~~REGLERSTATION~~
-  FREILEITUNG MIT SCHUTZSTREIFEN
-  FERNWASSERLEITUNG
-  HAUPTABWASSERLEITUNGEN
-  HAUPTGASLEITUNG

GRÜNFLÄCHEN (§ 5 ABS. 2 NR. 5 B BAUG.)






GRÜNFLÄCHEN

~~~~ LÄRMSCHUTZWALL



SICHT- U. LÄRMSCHUTZ-, VERKEHRSGRÜN, RAUMBILDENDES GROSSGRÜN

 WICHTIGE BAUMREIHEN (KNICKS),  BAUMGRUPPEN,  EINZELBÄUME

-  PARKANLAGE
-  SPIELPLATZ
-  BOLZPLATZ
-  SPORTPLATZ (RASENSPORT)
-  ~~GOLFPLATZ~~
-  ~~MINIGOLF~~
-  ~~FREIBAD, BADESTELLE~~
-  FESTPLATZ
-  ~~LIEGEWIESE~~
-  ~~TRIMM-PFAD~~
-  ~~REITPLATZ~~
-  FRIEDHOF
-  ~~CAMPINGPLATZ~~
-  ~~DAUERKLEINGÄRTEN, ZEITKLEINGÄRTEN~~
-  ~~GRILL- U. PICKNICKPLATZE~~

WASSERFLÄCHEN (§ 5 ABS. 2 NR. 7 BBAUG.)





WASSERFLÄCHEN




FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN O. FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN (§ 5 ABS. 2 NR. 8 B BAUG.)

 FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN

 FLÄCHEN FÜR ABGRABUNGEN




 REKULTIVIERUNG FÜR JEWEILS IM PLAN FESTGESETZTE NUTZUNG


FLÄCHEN FÜR DIE LAND - U. FORSTWIRTSCHAFT (§ 5 ABS. 2 NR. 9 B BAUG.)


 LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN

 FORSTWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHEN


KENNZEICHNUNG UND NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

 LANDSCHAFTSSCHUTZ   GRENZE DES ERHOLUNGSSCHUTZ-STREIFENS § 17 a LANDESWASSERGESETZ


 DENKMAL: (GEFALLENEN- KULTUR-, BAU-, BODEN) } ^{ZB B7} EINTRAGUNGSNUMMER


 ~~NATURDENKMAL~~


 UMGRENZUNG DER FLÄCHEN MIT WASSERRECHTLICHEN FESTSETZUNGEN


 WASSERSCHUTZGEBIET


 QUELLENSCHUTZ / BRUNNENSCHUTZ

 ~~UMGRENZUNG VON BAUFLÄCHEN, BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN ERFORDERLICH SIND (GRÜNDUNG)~~

 BUSHALTESTELLE

 UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR NUTZUNGS- BESCHRÄNKUNGEN ODER FÜR VORKEHRUNGEN ZUM SCHUTZ GEGEN SCHÄDLICHE UMWELT- EINWIRKUNGEN IM SINNE DES BUNDESIMMIS- SIONS SCHUTZGESETZES (LÄRM SCHUTZ)

 BRÜCKENBAUWERKE


 ORTS DURCHF AHR TSGRENZEN

VERFAHREN:

Die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde umfaßt nur die farbigen Darstellungen dieses Planes.


Entworfen und aufgestellt nach § 5 BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), geändert durch Gesetz vom 6. Juli 1979 (BGBl. I S. 949) auf der Grundlage der Aufstellungsbeschlüsse der Gemeindevertretung vom

26.9.85 / 25.9.86
Barsbüttel, den 19.03.87


Bürgermeister


Die vorgezogene Beteiligung der Bürger nach § 2a Abs. 2 BBauG fand statt am _____ durch ~~Bürgerversammlung~~ bzw. öffentliche Auslegung. ~~vom 17.10.1985 - 18.11.1985~~

Barsbüttel, den 19.03.87


Bürgermeister

Der Planentwurf der 8. Änderung mit dem Erläuterungsbericht hat in der Zeit vom 28.10.86 bis zum 27.11.86 nach vorheriger Bekanntmachung am 17.10.86 mit dem Hinweis darauf, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungszeit gem. § 2a Abs. 6 BBauG vorgebracht werden können, zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

Barsbüttel, den 19.03.87


Bürgermeister


Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht ist am 26.2.1987 von der Gemeindevertretung beschlossen worden.

Barsbüttel, den 19.03.87


Bürgermeister

Die Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Erlaß der Plangenehmigungsbehörde vom 06.05.1987 Az.: IV 8400-542.111-629 genehmigt.

Barsbüttel d. 10.06.1987


Bürgermeister

Die Bekanntmachung der Genehmigung erfolgte gem. § 6 Abs. 6 BBauG am 10.06.1987, die Rechtskraft trat somit ein mit Datum vom 11.06.1987. Die Planunterlagen liegen von diesem Zeitpunkt an öffentlich aus.

Barsbüttel d. 11.06.1987

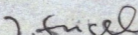

Bürgermeister

Entwurf und Bearbeitung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Hamburg, den 1.10.1986

PPL - Planungsgruppe Prof. Laage
Jungfrauenthal 18
2000 Hamburg 13

Im Auftrage


Planverfasser