





GEMEINDE BRUNSBEK, KREIS STORMARN





FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 13. ÄNDERUNG

für das Gebiet östlich der Straße "Hahnenkaten",
südlich der Bebauung "Moorende" und westlich der
Bebauung "Heinrichstraße"

ZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlage
<u>Bauflächen</u>		§ 5 (2) Nr. 9 BauGB
	Gemischte Baufläche (M) gemäß § 1 (1) Nr.2 BauNVO	
<u>Flächen für Versorgungsanlagen, Entsorgungsanlagen, und Hauptversorgungsleitungen</u>		§ 5 (2) Nr. 4 BauGB
	Gebietskläranlage	
<u>Grünflächen</u>		§ 5 (2) Nr. 5 BauGB
	Grünfläche	
<u>Flächen für die Landwirtschaft</u>		§ 5 (2) Nr. 9 BauGB
	Fläche für die Landwirtschaft	

ZEICHENERKLÄRUNG

Planzeichen	Erläuterung	Rechtsgrundlage
<u>Bauflächen</u>		§ 5 (2) Nr. 1 BauGB
	Wohnbaufläche (W) gemäß § 1 (1) Nr. 1 BauNVO	
<u>Grünflächen</u>		§ 5 (2) Nr. 5 BauGB
	Grünfläche	
	Parkanlage	
<u>Sonstige Planzeichen</u>		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung	

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 05.10.2016. Die ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses ist durch Abdruck am 28.10.2016 in der Tageszeitung „Stormarner Tageblatt“ und am 29.10.2016 im Anzeigebblatt „Markt Ahrensburg, Bargtheide, Trittau“ sowie auf der Internetseite des Amtes Siek erfolgt.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB wurde im Rahmen einer öffentlichen Auslegung durchgeführt. Der Vorentwurf und die Begründung haben in der Zeit vom 05.03. bis zum 16.03.2018 zu folgenden Zeiten öffentlich ausgelegen.

Montag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Mittwoch	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 17.00 Uhr
Donnerstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Freitag	08.00 bis 12.00 Uhr		


Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 02.03.2018 in der Tageszeitung „Stormarner Tageblatt“ und am 03.03.2018 im Anzeigebblatt „Markt Ahrensburg, Bargtheide, Trittau“ sowie auf der Internetseite des Amtes Siek ortsüblich bekannt gemacht.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung berührt sein können, wurden gemäß § 4 Abs. 1 i.V.m. § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB mit Schreiben vom 07.03.2018 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Gemeindevertretung hat am 02.05.2018 den Entwurf der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung beschlossen und zur Auslegung bestimmt.
5. Der Entwurf zur 13. Änderung des Flächennutzungsplanes und die Begründung haben in der Zeit vom 11.06. bis zum 13.07.2018 zu folgenden Zeiten nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Montag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Dienstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Mittwoch	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 17.00 Uhr
Donnerstag	08.00 bis 12.00 Uhr	und	14.00 bis 16.00 Uhr
Freitag	08.00 bis 12.00 Uhr		

Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 01.06.2018 in der Tageszeitung „Stormarner Tageblatt“ sowie am 02.06.2018 im Anzeigebblatt „Markt Ahrensburg, Bargtheide, Trittau“ sowie auf der Internetseite des Amtes Siek ortsüblich bekannt gemacht. Auf die Bereitstellung im Internet wurde am 01.06.2018 in der Tageszeitung „Stormarner Tageblatt“ und am 02.06.2018 im Anzeigebblatt „Markt Ahrensburg, Bargtheide, Trittau“ hingewiesen.
6. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am 08.06.2018 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
7. Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten Anregungen der Öffentlichkeit sowie die Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange am 05.09.2018 geprüft. Das Ergebnis wurde mitgeteilt.
8. Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 05.09.2018 von der Gemeindevertretung beschlossen und die Begründung einschließlich Umweltbericht durch Beschluss gebilligt.
9. Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Bescheid vom 23.04.2019 Az.: IV 527 – 512.111-62088 genehmigt.
10. Die Erteilung der Genehmigung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, sind am ~~21.06.2019~~ in der Tageszeitung „Stormarner Tageblatt“ und am ~~22.06.2019~~ im Anzeigebblatt „Markt Ahrensburg, Bargtheide, Trittau“ sowie auf der Internetseite des Amtes Siek ortsüblich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen.
Die 13. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mithin am ~~22.06.2019~~ wirksam.

Brunsbek, den 12. Aug, 2019




.....
(Bürgermeister)