







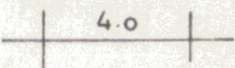


# SATZUNG DER GEMEINDE GLINDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 29/1. VEREINFACHTE ÄNDERUNG GEBIET : „AM HAIDBERG“

Aufgrund des § 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. S. 2256) und des § 1 des Gesetzes über baugestalterische Festsetzungen vom 10.4.1969 (GVOBL. Schl.-H. S. 59) in Verbindung mit § 1 der Ersten Durchführungsverordnung zum BBauG vom 9.12.1960 (GVOBL. Schl.-H. S. 198) wird nach Beschlußfassung durch die Gemeindevertretung vom ~~2.7.5.77~~ folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 29/1. vereinfachte Änderung, erlassen :

# Z e i c h e n e r k l ä r u n g

Planzeichen	Erläuterungen	Rechtsgrundlage
<u>1. Festsetzungen</u>		
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 1. vereinfachten Änderung	§ 9(7) BBauG
	Reines Wohngebiet	§ 9(1)1. BBauG
I	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)	§ 9(1)1. BBauG
GRZ	Grundflächenzahl	
GFZ	Geschoßflächenzahl	
	nur Einzelhäuser zulässig	§ 9(1)2. BBauG
<u>Baugrenze</u>		
SD	Satteldach	
WD	Walmdach	
D = 15 - 45°	Dachneigung	
	Mit Geh- und Leitungsrechten zu belastende Flächen	§ 9(1)21 BBAUG.
<u>2. Darstellungen ohne Normcharakter</u>		
	Verrohrung des Grabens	
	Fortfallender Grabenlauf	
	vorhandene Grundstücksgrenzen	
	fortfallende Grundstücksgrenzen	
-----	vorgeschlagene Grundstückszuschnitte	
5/3	vorhandene Flurstücksbezeichnungen	
	Maßlinien	
IIIB	Wasserschutzzone der Hamburger Wasserwerke	

Entworfen und aufgestellt nach § 13 in Verbindung mit §§ 8 und 9 BBauG auf der Grundlage des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 25.5.77...

Glinde, den 28.5.77  
Dienstsigel :

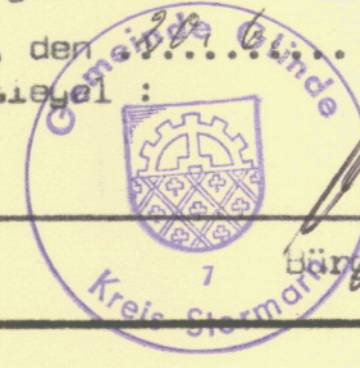


[Signature]  
Bürgermeister

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, wurde am 27.5.1977 von der Gemeindevertretung als Satzung beschlossen.

Die Begründung zu dieser 1. vereinfachten Änderung wurde mit Beschluß der Gemeindevertretung vom 27.5.77 gebilligt.

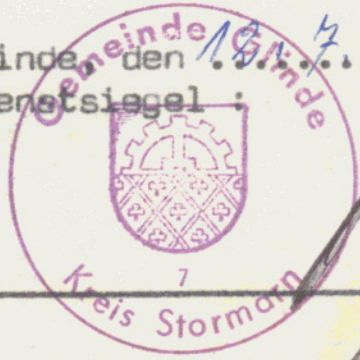
Glinde, den 28.5.77  
Dienstsigel :



[Signature]  
Bürgermeister

Der Herr Innenminister wurde von der oben genannten 1. vereinfachten Änderung in Kenntnis gesetzt am 20.6.77 und erteilte seine Zustimmung mit Erlaß vom 29.6.77..... AZ : IV 810c-813/04-62.18.629

Glinde, den 18.7.77  
Dienstsigel :



[Signature]  
Bürgermeister

Die Bebauungsplansatzung ist am 23.7.77 mit der bewirkten Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses sowie des Ortes und der Zeit der Auslegung rechtsverbindlich geworden und liegt zusammen mit seiner Begründung auf Dauer öffentlich aus

Glinde, den 28.7.77  
Dienstsigel :



[Signature]  
Bürgermeister

Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung, wird hiermit ausgefertigt

Glinde, den 28.7.77  
Dienstsigel :



[Signature]  
Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wurde aufgestellt am 18.4.1977  
Geändert am : 12.5.1977  
Geändert am : 25.5.1977

Planverfasser :  
Owe Feddersen, Architekt BDA, Steinbeker Marktstr.  
Nr. 9 in 2000 Hamburg 74

\_\_\_\_\_  
Unterschrift