

# ZEICHENERKLÄRUNG

## PLANZEICHEN

## ERLÄUTERUNGEN

## RECHTSGRUNDLAGEN



Wohnbauflächen

§ 5 ( 2 ) 1 BauGB



Flächen für die Abwasserbeseitigung

§ 5 ( 2 ) 4 BauGB



Die Grünflächen

§ 5 ( 2 ) 5 BauGB

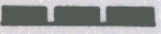


Parkanlagen



Die Wasserflächen

§ 5 ( 2 ) 7 BauGB



Grenze des Geltungsbereichs der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes

1

Kennzeichnung der Einzeländerung

## GENEHMIGT

GEMÄSS ERLASS

IV 810a-512.111-62.19-5.Ä.

VOM 30.09. 1993

KIEL, DEN 30.09. 1993

Der Innenminister  
des Landes Schleswig-Holstein

Im Auftrage:



Aufgestellt am: 03.08.92  
Geändert am: 03.03.93  
(Stand)

Lübeck, den 19. März 1993

geändert gemäß Genehmigungsverfügung vom 30.09.1993 (Aktenzeichen IV 810a-512.111-62.19-5.Ä.) Planverfasser

# GEMEINDE GRABAU.

## 5. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

**GEBIET : Wohnbauflächen südlich der Ortslage,  
östlich der Dorfstraße.**

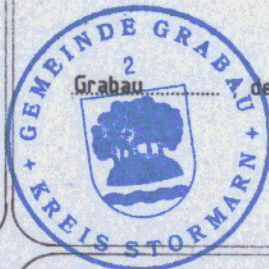
Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 02.09.1992  
Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch LN + Stormarner Tageblatt am 09.12.1992 erfolgt.



Grabau 2 den 22.07.93

*Leiles*  
Bürgermeister

Über die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht wurde am 23.03.93 von der Gemeindevertretung abschließender Beschluß gefaßt.



Grabau 2 den 22.07.93

*Leiles*  
Bürgermeister

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB 1987 ist am nicht durchgeführt worden.  
Auf Beschluß der Gemeindevertretung vom 02.09.1992 ist nach § 3 Abs. 1 BauGB 1987 von der frühzeitigen Bürgerbeteiligung abgesehen worden.



Grabau 2 den 22.07.93

*Leiles*  
Bürgermeister

Die Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Erlaß des Herrn Innenministers des Landes Schleswig-Holstein vom 30.09.1993 AZ: IV 810a-512 erteilt.  
111-62.19-5.A.



Grabau 2 den 17.01.94

*Leiles*  
Bürgermeister

Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 18.12.1992 bis zum 18.01.1993 während der Dienststunden öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, daß Bedenken und Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zu Protokoll geltend gemacht werden können, am 09.12.1992 in LN + Stormarner Tagebl. ortsüblich bekanntgemacht worden.



Grabau 2 den 22.07.93

*Leiles*  
Bürgermeister

Die Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplanes, sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, sind am 26.01.1994 ortsüblich bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen worden. Der Plan ist somit am 27.01.1994 verbindlich geworden.



Grabau 2 den 18.02.94

*Leiles*  
Bürgermeister

**PLANUNGSBÜRO**  
**JÜRGEN ANDERSSSEN**  
RAPSACKER 12 A - 2400 LÜBECK 1  
TEL. :0451-879870 FAX. :0451-879872

Planungsstand:

**ENDGÜLTIGER BESCHLUSS**

**2. Ausfertigung**