## GEMEINDE GROSSHANSDORF

12. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES "SÜDLICH HANSDORFER LANDSTRASSE / ECKE WÖHRENDAMM"

FÜR DEN BEREICH "Nördlich Krankenhaus Großhansdorf, westlich Wöhrendamm, südlich Hansdorfer Landstraße, östlich Mühlenteich (Parzelle 2964 der Flur 1 der Gemarkung Großhansdorf, "Stoltenbergfläche")"

## **PLANZEICHENERKLÄRUNG**

Planzeichen I. DARSTELLUNGEN Erläuterungen / Rechtsgrundlagen





Sondergebiet - § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB i. V. mit § 11 Abs. 3 Nr. 2 BauNVO



Grünflächen - § 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB

Zweckbestimmung: Großflächiger Einzelhandel



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

II. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

Gewässerschutzstreifen 111 111 111