

TEIL B - TEXT :

PUNKT I BIS V BLEIBT GEGENÜBER BEBAUUNGSPLAN NR. 1 UNVERÄNDERT  
GÜLTIG !

*Zustimmende Kenntnisnahme*

~~GENEHMIGT~~

gemäß Verfügung

61/ 12-62.053 (16.u.)

vom 7.1.1986

Bad Oldesloe, den 7.1.86

DER LANDRAT

des Kreises Stormarn

Umweltamt

Plangenehmigungsbehörde

*S.A.*  
*1. Beunlich*

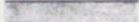
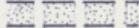
von Heimigs

# ZEICHENERKLÄRUNG :

PLANZEICHEN ERLÄUTERUNG

RECHTSGRUNDLAGE

## I. FESTSETZUNGEN :

WR	ART U. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG :	§ 9(1) 1	BBauG
I	REINES WOHNGEBIET		
GFZ 0.3	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (ALS HÖCHSTGRENZE) GESCHOSSFLÄCHENZAHL		
	BAUWEISE, ÜBERBAUBARE U. NICHT ÜBERBAUBARE GRUND- STÜCKSFLÄCHEN :	§ 9(1) 2	BBauG
	OFFENE BAUWEISE		
	BAUGRENZE		
	BAULINIE		
	STELLUNG (HAUPTFIRSTRICHTUNG) DER BAULICHEN ANLAGEN		
	VERKEHRSFLÄCHEN :	§ 9(1) 11	BBauG
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN		
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE		
	ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN	§ 9(1) 15	BBauG
	BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN	(überholter § 9(1) 16 BBauG ) jetzt § 9(1) 25 b BBauG	
	MIT GEH-FAHR- U. LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN	§ 9(1) 21	BBauG
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1.- 6. VEREINFACHTE ÄNDERUNG	§ 9(7)	BBauG
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	§ 16(5)	BauNVO

## II. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER :

	PARZELLEGRENZEN, *—○—* KÜNFTIG ENTFALLEND
	IN AUSSICHT GENOMMENE PARZELLEGRENZEN
	PARZELLENBEZEICHNUNG
	VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN
	KÜNFTIG ENTFALLENDE BAULICHE ANLAGEN
	NACHGETRAGENE BAULICHE ANLAGEN

