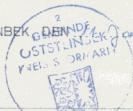


TEIL B - TEXT:

ES GILT DER TEXT DES GENEHMIGTEN BEBAUUNGS -
PLANES NR 5 DER GEMEINDE OSTSTEINBEK.

DIE AUFLAGEN DES GENEHMIGUNGSERLASSES VOM 25.10.1972
AZ. IV 81 d - 813 / 04 - 62.53 (5) WURDEN IN DER SITZUNG DER
GEMEINDEVERTRETUNG VOM 20.12.72 ERNEUT BESCHLOSSEN

OSTSTEINBEK



1973












M. Kij

DER BÜRGERMEISTER

ZEICHENERKLÄRUNG




PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN RECHTSGRUNDLAGE

DARSTELLUNGEN MIT NORMCHARAKTER
(FESTSETZUNGEN)

	GRENZE DES GELTUNGSBEREICHES DER 1. VEREINFACHTEN ÄNDERUNG
	BAUGRENZE
	BAULINIE
	BEGRENZUNG VON VERKEHRSLÄCHEN
	VERKEHRSLÄCHEN
GGA	GEMEINSCHAFTSGARAGEN
	STELLPLÄTZE U. GARAGEN
GST	GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE
	BINDUNG FÜR BEPFLANZUNG
	FLÄCHEN MIT GEH.-FAHR- U. LEITUNGS- RECHT BEGÜNSTIGTER: GEMEINDE OSTSTEINBEK U. ZWECKVERBOD. SIEDLUNGSVERBOD. SÜD-STORMAN
	
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE
W.R.	REINES WOHNGEBIET
GFZ o.8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL
	ZAHL DER GESCHOSSE ZWINGEND

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER:

BESTAND

	GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	ENTFALLENDEN GRUNDSTÜCKSGRENZEN
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH
§§ 8 UND 9 BBAUG AUF DER GRUND-
LAGE DES AUFSTELLUNGSBE-
SCHLUSSES DER GEMEINDE- /
STADTVERTRETUNG VOM 28.4.1972

DER ENTWURF DES BEBAUUNGS-
PLANES, BESTEHEND AUS PLAN-
ZEICHNUNG UND TEXT, SOWIE DIE
BEGRÜNDUNG HABEN IN DER
ZEIT VOM 2.5. BIS 2.6.72 NACH
VORHERIGER BEKANNTMACHUNG
AM 8.4.72 MIT DEM HINWEIS,
DASS ANREGUNGEN UND BEDEN-
KEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST
GELTEND GEMACHT WERDEN KÖN-
NEN, OFFENTLICH AUSGELEGEN

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND
AM _____ SOWIE DIE GEOMETRI-
SCHEN FESTLEGUNGEN DER NEU-
EN STÄDTEBAULICHEN PLANUNG
WERDEN ALS RICHTIG BESCHEI-
NIGT

OSTSTEINBEK 2. JULI 1972
(ORT) DEN (DATUM)

OSTSTEINBEK 2. JULI 1972
(ORT) DEN (DATUM)

AHRENSBURG 17. APRIL 1972
(ORT) DEN (DATUM)



(DIENSTSIEGEL)

M. G. H.

(UNTERSCHRIFT)
BÜRGERMEISTER



(DIENSTSIEGEL)

M. G. H.

(UNTERSCHRIFT)
BÜRGERMEISTER

(DIENSTSIEGEL)

J. Grob
Dipl.-Ing. Jürgen Grob
Öffentl. best. Vermess.-Ingenieur
2070 AHRENSBURG HOLT
Rathausplatz 31, Tel. 2232
(UNTERSCHRIFT)
OB.-REG. VERM. RAT

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGS-
PLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER
GEMEINDE- / STADTVERTRÉTUUNG
VOM 27.6.72 GEBILLIGT.

DIE GENEHMIGUNG DIESER BE-
BAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND
AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT,
WURDE NACH § 11 BBAUG MIT
ERLASS DES INNENMINISTÉRS
VOM 25.10.72 AZ IV 81 d -813/04-62.53(5)
ERTEILT

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTE-
HEND AUS TEXT UND PLANZEICH-
NUNG, SOWIE DIE BEIGEFÜGTE
BEGRÜNDUNG SIND AM *6.10.73*
MIT DER ERFÖLGTEN BEKANNT-
MACHUNG DER GENEHMIGUNG
IN KRAFT GETRETEN UND LIE-
GEN ~~VOM~~ AN ÖFFENT-
LICH AUS

DIE ERFÜLLUNG DER AUFLAGE
WURDE MIT ERLASS DES
INNENMINISTÉRS VOM *30.8.73*...
AZ *IV 81 d -813/04* BESTÄTIGT
- 62.35 (5)

OSTSTEINBEK 2. JULI 1972
(ORT) DEN (DATUM)

Oststeinbek *12.10.73*
(ORT) DEN (DATUM)

Oststeinbek *6.10.73*
(ORT) DEN (DATUM)



(DIENSTSIEGEL)

[Handwritten Signature]
(UNTERSCHRIFT)
BÜRGERMEISTER



(DIENSTSIEGEL)

[Handwritten Signature]
(UNTERSCHRIFT)
BÜRGERMEISTER



(DIENSTSIEGEL)

[Handwritten Signature]
(UNTERSCHRIFT)
BÜRGERMEISTER

SATZUNG DER GEMEINDE / ~~STADT~~ OSTSTEINBEK ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 5 2. ÄNDERUNG
AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23 JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969
(GVOBl. Schl.-H. S. 59) IN VERBINDUNG MIT § 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBl. Schl.-H. S. 198) WIRD NACH
BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDE- / STADTVERTRETUNG VOM 27.6.72 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 5 2. ÄNDERUNG, BESTEHEND AUS
DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN: