

SATZUNG DER GEMEINDE STAPELFELD ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR.3, GEBIET ALTER
SPORTPLATZ, VEREINFACHTE ÄNDERUNG

teil b text

ALLE SOCKELHÖHEN WIE DAS VORHANDENE RENTNERWOHNHEIM, 50 CM

ALLE DÄCHER ALS SATTELDÄCHER, MIT 15° NEIGUNG ROTBRAUNES ETERNIT WIE DAS VORHANDENE HAUS, DIE ÜBRIGEN MIT DUNKLEN PFANNEN

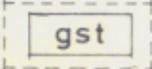
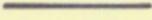
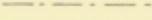
ALLE AUSSENWANDFLÄCHEN WIE BEIM VORHANDENEN HAUS, MIT ROTEM VERBLENDMAUERWERK UND PUTZFLÄCHEN

ALLE EINFRIEDIGUNGEN WIE BEIM RENTNERWOHNHEIM ALS JÄGERZÄUNE MIT MAXIMALER HÖHE VON 80 CM DEM GELÄNDEABFALL FOLGEND WAAGERECHT ABGETREPPT DER VORHANDENE KNICK MIT SEINEM SOCKEL AUS FINDLINGEN SOLL, ZUR HECKE GESTUTZT, ERHALTEN BLEIBEN

zeichenerklärung

PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN
FESTSETZUNGEN:

RECHTSGRUNDLAGE

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES	PAR. 9 (5)	BBAUG
	NUTZUNGSABGRENZUNG	" 16 (4)	BAUNVO
	FLÄCHE FÜR VERSORGUNG	" 9 (1)7	BBAUG
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE	" 9 (1)3	"
	FLÄCHE FÜR STELLPLÄTZE + GARAGEN	" 9 (1)12	"
	BEGRENZUNG SONSTIGER VERKEHRSLÄCHEN	" 9 (1)3	"
	BAUGRENZE	" 22+23	BAUNVO
	BAULINIE	" 9 (1)1	BBAUG ⁺
	DORFGEBIET	" 5 (1)3	BAUNVO
	EINZEL-U. DOPPELHÄUSER	" 22(2)	"
	GEH-UND FAHRRECHTE	" 9 (1)11	BBAUG +
	OFFENE BAUWEISE	" 9 (1)1 B	BBAUG
	STELLUNG BAULICHER AN- LAGEN: FÜRSTRICHTUNG UND DACHNEIGUNG	15 U. 45°	
	GESCHOSSZAHL, ZWINGEND	" 9 (1)1 A 17 (1+4)	" BAUNVO ⁺
II	HÖCHSTZAHL	"	"
grz	GRUNDFLÄCHENZAHL	"	"
gfz	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	"	"
	VORHANDENER KNICK	" 9 (1)15+16	BBAUG

DARSTELLUNGEN: OHNE NORMCHARAKTER

	FLÄCHE FÜR BEPFLANZUNG
	VORHANDENES HAUS
	GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH PAR. 8 UND 9
BBAUG AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBE-
SCHLUSSES DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM

Klaus Jessel 16.3.1970

PLANVERFASSER: **KLAUS JESSEL ARCHITEKT**
2000 Stapelfeld über Hamburg 73
Am Kroog 4a - Ruf: 6 77 46 13

STAPELFELD, DEN 6.5.70

BÜRGERMEISTER:

Mummig



DIENTSIEGEL:

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE
MIT BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM
GEBILLIGT.

27.5.1970

6. Juni 1970

STAPELFELD, DEN ~~6.5.70~~

BÜRGERMEISTER:

Mummig



DIENTSIEGEL:



Ausfertigungsdatum geändert.

Siek, den 20.11.1970

Ausgefertigt: **12. Okt. 1970**

Stapelfeld, den ~~6. Juni 1970~~



(Eikenroth)
Amtsrat

m 1:500



Bürgermeister

