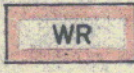


ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

BBAUG § 9 (1) 1a


 WR REINES WOHNGEBIET (BAUNVO § 3)

 MD DORFGEBIET (BAUNVO § 5)

Z.I. ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE BBAUG § 9 (5)

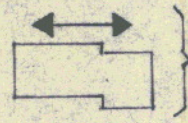
GRZ 0,3 GRUNDFLÄCHENZAHL

GFZ  0,4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL

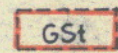
 ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG

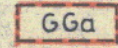
BBAUG § 9 (1) 1b


 BAUGRENZEN

 STELLUNG DER GEBÄUDE

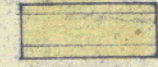
BBAUG § 9 (1) 12

 GSt GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE

 GGa GEMEINSCHAFTSGARAGEN

 EINFahrTEN ZU DEN BAUGRUNDSTÜCKEN

BBAUG § 9 (1) 3

 STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN


 PARKFLÄCHEN


BBAUG § 9 (1) 5


 TRAFOSTATION


 ~~KLÄRANLAGE~~

DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

 VORHANDENE BAULICHE ANLAGEN

 VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

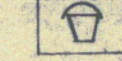
 KÜNFTIG FORTFALLENDI: GRENZEN

 IN AUSSICHT GENOMMENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

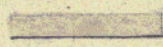
O.D. ORTSDURCHFahrTSGRENZE

BBAUG § 9 (1) 8


 GRÜNFLÄCHEN

 KINDERSPIELPLÄTZE

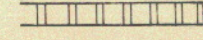
BBAUG § 9 (5)

 GRENZE DES PLANGELTUNGSBEREICHES


BBAUG § 9 (1) 1b

 NUR EINZEL- UND DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG

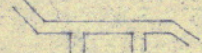
BBAUG § 9 (1) 11

 MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN

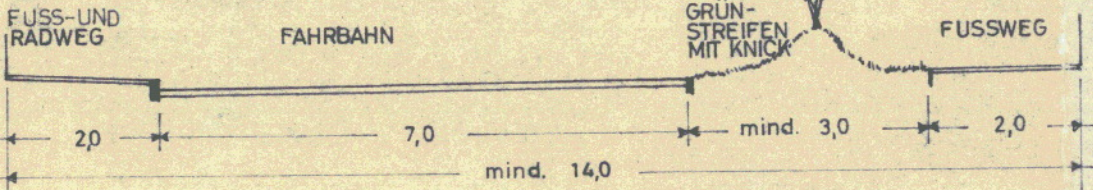
$\frac{12}{4}$ FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG

 VORHANDENE BÄUME

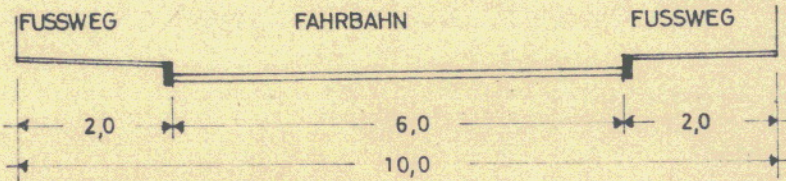
 VORHANDENE BÄUME IM KNICK

 ERSCHLIESSUNGSWEGE AUF DEN BAUGRUNDST.

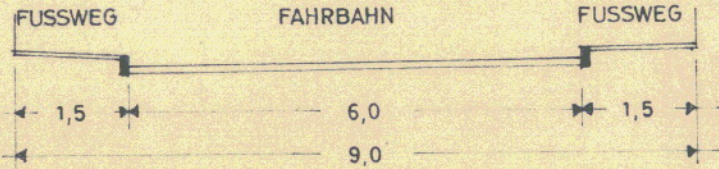
STRASSENPROFILE M. 1:100



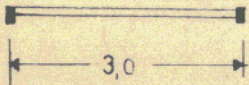
HARKSHEIDER WEG



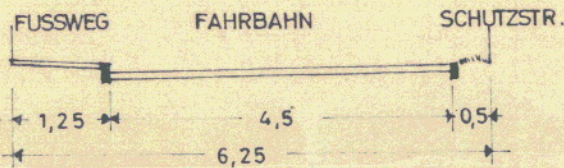
GLASHÜTTER WEG



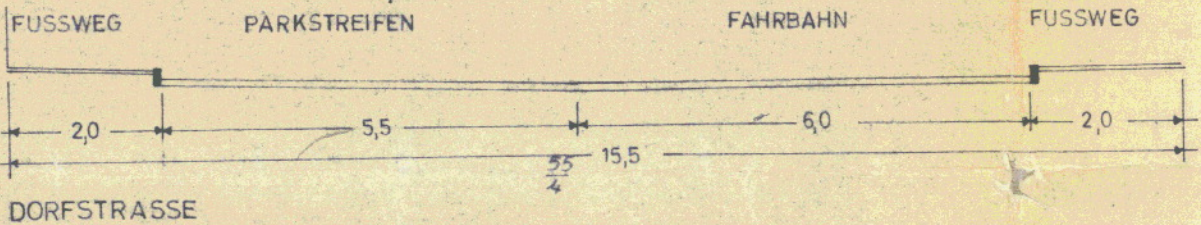
STRASSEN A, B, D



FUSSWEG E



STRASSE F, C



SATZUNG DER GEMEINDE WILSTEDT

KREIS STORMARN

ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 3 *jetzt B15*
 GEBIET ZWISCHEN KRINGELWEG UND GLASHÜTTER WEG

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DER §§ 14 UND 111 ABS. 1 LANDESBAUORDNUNG (LBO) VOM 8. FEBRUAR 1967 (GVBl. Schl.-H. S. 51) IN VERBINDUNG MIT § 9 ABS. 2 BBAUG WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG WILSTEDT VOM 6.6.69 MIT GENEHMIGUNG DES HERRN INNENMINISTERS DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 3 GEBIET ZWISCHEN KRINGELWEG UND GLASHÜTTER WEG BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND TEXT (TEIL B), ERLASSEN.

DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALT, FESTSETZUNGEN VOM 10.4.69

ES GILT DIE BRUNUTZUNGSVERORDNUNG 1962 (BGBl. I. S. 429)

DIE EINGETRAGENEN ÄNDERUNGEN, STREICHUNGEN UND ERGÄNZUNGEN DIE GEMÄSS ERLASS DES INNENMINISTERS AZ: IV 81d - 813/04 - 15.91(3) - VOM 21.7.69 ALS AUFLAGEN BZW. HINWEISE ZUERFÜLLEN WAREN, SIND AM 31. Juli 1969 VON DER GEMEINDE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT, WURDE NACH § 11 BBAUG MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM 21.2.69 AZ: IV 81d - 813/04 - 15.91(3) ERTEILT



DER BÜRGERMEISTER
Magnus



WILSTEDT, D. 31. Juli 1969

DER BÜRGERMEISTER

Magnus

DIE ERFÜLLUNG DER AUFLAGEN (UND HINWEISE) WURDE MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM 19.8.1969

AZ: IV 81d - 813/04 - 15.91(3) - WILSTEDT BESTÄTIGT

Wilstedt, den 11.9.1969

DER BÜRGERMEISTER *Magnus*

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER ZEIT VOM 23.7.68 BIS 23.7.68 NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG AM 14.12.67 MIT DEM HINWEIS, DASS ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUSLEGUNGSFRIST GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN, ÖFFENTLICH AUSGELEGT.

WILSTEDT, D. 6. Juni 1969



BÜRGERMEISTER

DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 16.1.68 SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGEN DER NEUEN STÄDTBAULICHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.

BAD ODESLOE, D. 5. Mai 1969



Oberreg.-Vermessungsrat
LEITER DES KATASTERAMTES

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 6.6.69 GEBILLIGT.

WILSTEDT, D. 6. Juni 1969



BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND AUS TEXT UND PLANZEICHNUNG, SOWIE DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM 11.9.69 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG IN KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM 11.9.69 AN ÖFFENTLICH AUS.

WILSTEDT, D. 11.9.1969



BÜRGERMEISTER

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH
§§ 8 UND 9 BBAUG AUF DER GRUND-
LAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUS-
SES DER GEMEINDEVERTRETUNG
VOM 22.8.60

WILSTEDT, D

6. Juni 1969

GEMEINDE
WILSTEDT
KREIS STORMARN



~~AMT
TANGSTEDT
KREIS STORMARN~~



Ad. Agner
BÜRGERMEISTER