

# PLANZEICHENERKLÄRUNG

## PLANZEICHEN ERLÄUTERUNGEN

## RECHTSGRUNDLAGEN

### I. DARSTELLUNGEN

#### ART DER BAULICHEN NUTZUNG

§ 5 (2) 2 BauGB



GEMISCHTE BAUFLÄCHE

#### VERKEHRSFLÄCHE

§ 5 (2) 3 BauGB



FLÄCHE FÜR ÜBERGEORDNETE VERKEHRSFLÄCHEN

#### GRÜNFLÄCHE

§ 5 (2) 5 BauGB



PRIVATE GRÜNFLÄCHE HAUSGÄRTEN

#### SONSTIGE PLANZEICHEN



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

### II. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME



ABGRENZUNG ZUM LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET

§ 18 LNatSchG

# VERFAHRENSVERMERKE

1. DIE VON DER PLANUNG BERÜHRTEN TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE WURDEN MIT SCHREIBEN VOM 16.04.1999 ZUR ABGABE EINER STELLUNGNAHME ZUM VORENTWURF AUFGEFORDERT.

TRITTAU, 23.3.01



*Jochim Schop*  
BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

2. DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT AM 01.07.1999 DEN ENTWURF DER 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES MIT ERLÄUTERUNGSBERICHT BESCHLOSSEN UND ZUR AUSLEGUNG BESTIMMT.

TRITTAU, 23.3.00



*Jochim Schop*  
BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

3. DER ENTWURF DER 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UND DER ERLÄUTERUNGSBERICHT HABEN IN DER ZEIT VOM 29.07.1999 BIS ZUM 31.08.1999 WÄHREND FOLGENDER ZEITEN AM MO., DI., DO. UND FR. VON 8.30 BIS 12.30 UHR, DI. VON 14.30 BIS 18.30 UHR UND DO. VON 14.30 BIS 16.00 UHR NACH § 3 (2) BauGB ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG WURDE MIT DEM HINWEIS, DASS BEDENKEN UND ANREGUNGEN WÄHREND DER AUSLEGUNGSFRIST VON ALLEN INTERESSIERTEN SCHRIFTLICH ODER ZUR NIEDERSCHRIFT GELTEND GEMACHT WERDEN KÖNNEN AM 21.07.1999 IM STORMARNER TAGEBLATT BEKANNTGEMACHT.

TRITTAU, 23.3.00



*Jochim Schop*  
BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

4. DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT DIE VORGEBRACHTEN ANREGUNGEN SOWIE DIE STELLUNGNAHMEN DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE AM 07.10.1999 GEPRÜFT. DAS ERGEBNIS WURDE MITGETEILT.

TRITTAU, 23.3.00



*Jochim Schop*  
BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

5. DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT DIE 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES AM 07.10.1999 BESCHLOSSEN UND DEN ERLÄUTERUNGSBERICHT DURCH BESCHLUSS GEBILLIGT.

TRITTAU, 23.3.00



*Jochim Schop*  
BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

6. DAS INNENMINISTERIUM DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN HAT MIT BESCHIED VOM 12.01.2001 Az.: IV 647-512/111-62.82 DIE 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES -MIT NEBENBESTIMMUNGEN UND HINWEISEN- GENEHMIGT.

TRITTAU, 1 2. 2. 01



BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

7. DIE GEMEINDEVERTRETUNG HAT DIE NEBENBESTIMMUNGEN DURCH BESCHLUSS VOM ~~ERFÜLLT, DIE HINWEISE SIND BEACHTET. DAS INNENMINISTERIUM DES LANDES SCHLESWIG-HOLSTEIN HAT DIE ERFÜLLUNG DER NEBENBESTIMMUNGEN MIT BESCHIED VOM~~ A.z.: ~~BESTÄTIGT.~~

TRITTAU,

SIEGEL

BÜRGERMEISTER

8. DIE ERTEILUNG DER GENEHMIGUNG DER 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES SOWIE DIE STELLE, BEI DER DER PLAN AUF DAUER WÄHREND DER SPRECHSTUNDEN VON ALLEN INTERESSIERTEN EINGEGEHEN WERDEN KANN UND DIE ÜBER DEN INHALT AUSKUNFT ERTEILT, WURDEN AM 06.03.2001 ORTSÜBLICH BEKANNTMACHT. IN DER BEKANNTMACHUNG WURDE AUF DIE MÖGLICHKEIT EINER GELTENDMACHUNG VON VERFAHRENS- UND FORMVERSTÖSSEN UND VON MÄNGELN DER ABWÄGUNG SOWIE AUF DIE RECHTSFOLGEN (§ 215 (2) BauGB) HINGEWIESEN. DIE 16. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES WURDE MITHIN AM 07.03.2001 WIRKSAM.

TRITTAU, 0 8. 3. 01



BÜRGERMEISTER  
(Jochim Schop)

GEMEINDE TRITTAU  
KREIS STORMARN

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN  
16. ÄNDERUNG

PLANVERFASSER:



PLANSTAND: 2. AUSFERTIGUNG  
GEZEICHNET: MS

**PLANLABOR**  
ARCHITEKTUR - STÄDTEBAU - LANDSCHAFT  
DIPL. ING. DETLEV STOLZENBERG  
FREISCHAFFENDER ARCHITEKT

ST. JURGEN-RING 34 23564 L Ü B E C K  
TEL. 0451 - 55 0 95 FAX 55 0 96