

# SATZUNG DER GEMEINDE RATZBEK ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2 ORTSTEIL FLIEGENFELDE

AUF GRUND DES § 10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES § 1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVOBl. Schl. - H.S. 59) IN VERBINDUNG MIT 1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBl. Schl. - H.S. 198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 27.11.1969 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2 ORTSTEIL FLIEGENFELDE, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN:

# TEIL B - TEXT

§9 (2) BBAUG

SATTELDÄCHER, DACHNEIGUNG 36-46° FÜR DIE WOHNHÄUSER



# ZEICHENERKLÄRUNG



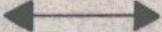
PLANZEICHEN



ERLÄUTERUNGEN


RECHTSGRUNDLAGE

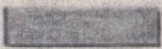
## FESTSETZUNGEN

MD	DORFGEBIET BAUNVO § 5	BBAUG § 9(1)1 a
GFZ 0,3	GESCHÖSSFLÄCHENZAHL	} BAUNVO §§ 16, 17
Z.1	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE	





	BAULINIEN	} BAUNVO § 23	BBAUG § 9(1)1 b
	BAUGRENZEN		
	STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN		

	VERKEHRSFLÄCHEN	BBAUG § 9(1)3
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIEN	

	FLÄCHE FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT	BBAUG § 9(1)10
--	-------------------------------	----------------

	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES	BBAUG § 9(5)
--	--	--------------

## DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

	GRUNDFLÄCHE DER VORHANDENEN BAULICHEN ANLAGEN
	VORHANDENE FLURSTÜCKSGRENZEN
	IN AUSSICHT GENOMMENE FLURSTÜCKSGRENZEN
$\frac{21}{1}$	FLURSTÜCKSNUMMERN
	ENTFALLENDEN FLURSTÜCKSGRENZEN



ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 8  
UND 9 BBAUG AUF DER GRUNDLAGE DES  
AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER GEMEIN-  
DEVERTRETUNG VOM 31. 5. 1967  
RATZBEK, DEN 12. 5. 70

*Schwanerdt*  
BÜRGERMEISTER

BEARBEITET: KREIS STORMARN  
KREISBAUAMT/PLANUNG

7. 7. 70

gez. Unterschrift

DER ENTWURF DES BEBAUUNGSPLANES,  
BESTEHEND AUS PLANZEICHNUNG UND  
TEXT, SOWIE DIE BEGRÜNDUNG HABEN IN DER  
ZEIT VOM 20. 7. 1969 BIS 21. 8. 1969  
NACH VORHERIGER BEKANNTMACHUNG AM  
26. 6. 1969 MIT DEM HINWEIS, DASS  
ANREGUNGEN UND BEDENKEN IN DER AUS-  
LEGUNGSFRIST GELTEND GEMACHT WER-  
DEN KÖNNEN, ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

RATZBEK, DEN 12. 5. 70

2  
GEMEINDE  
RATZBEK  
KREIS STORMARN

*Schwanerdt*  
BÜRGERMEISTER

DER KATASTERMASSIGE BESTAND AM  
15.5.1970 SOWIE DIE GEOMETRISCHEN  
FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTEBAULI-  
CHEN PLANUNG WERDEN ALS RICHTIG BE-  
SCHEINIGT.

LÜBECK ,DEN .....

DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN  
WURDE MIT BESCHLUSS DER GEMEINDE-  
VERTRETUNG VOM 27.11.1969 GEBIL-  
LIGT.

*und am 16.8.1972*

RATZBEK, DEN 12. 5. 70 .....



*Salzwedel*  
.....  
BÜRGERMEISTER

DIE GENEHMIGUNG DIESER BEBAUUNGS-  
PLANSATZUNG, BESTEHEND AUS PLANZEICH-  
NUNG UND TEXT, WURDE NACH § 11 BBAUG  
MIT ERLASS DES INNENMINISTERS VOM  
*4.8.1970* AZ. *IV 81d-813/04-62.57(2)* ER-  
TEILT.

Die Erfüllung der Auflagen ~~er~~ und des  
Hinweises wurde mit Erlaß des  
Innenministers vom *19.9.1972*

Az.: *IV 81d-813/04-62.57(2)*, bestätigt.  
RATZBEK, DEN .....

DIESER BEBAUUNGSPLAN, BESTEHEND  
AUS PLANZEICHNUNG UND TEXT, SOWIE  
DIE BEIGEFUGTE BEGRÜNDUNG SIND AM  
*14.1.73* MIT DER ERFOLGTEN BE-  
KANNTMACHUNG DER GENEHMIGUNG IN  
KRAFT GETRETEN UND LIEGEN VOM *14.1.73*  
AN ÖFFENTLICH AUS.

RATZBEK, DEN *29. Januar 1973*

2  
GEMEINDE  
RATZBEK  
KREIS STORBERG

*Gohmaroff*  
BÜRGERMEISTER

2  
GEMEINDE  
RATZBEK  
KREIS STORBERG

*Solymaroff*  
BÜRGERMEISTER

STAND:

RATZBEK B-PLAN NR.2